

w sprawie: ustalenia miesięcznej stawki czynszu za dzierżawę przez okres dwóch lat nieruchomości zabudowanej budynkiem Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kunowie ul. Warszawska 46A o pow. 385,71m² usytuowanym na działce ewidencyjnej nr 1271/5 o powierzchni 0,2453ha oraz lokalu o powierzchni użytkowej 413,10m², usytuowanego na parterze i piętrze w budynku administracyjno-ambulatoryjnym w Kunowie ul. Fabryczna 1, w trybie bezprzetargowym na rzecz wspólników spółki cywilnej Rusak, Sikorska, Wyjadłowski „VITAMED” na cele usługowe związane z ochroną zdrowia.

Na podstawie art.30 ust.1 i 2pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity z 2013 r. poz.594 / upoważniona uchwałą Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 26 stycznia 2012r. Nr XXI/147/12 zarządzam co następuje:

§1.

Ustalam miesięczną stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości zabudowanej budynkiem Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kunowie ul. Warszawska 46A o powierzchni użytkowej 385,71m², usytuowanym na działce ewidencyjnej nr 1271/5 o pow: 0,2453ha oraz lokalu o powierzchni użytkowej 413,10m², usytuowanego na parterze i piętrze w budynku administracyjno-ambulatoryjnym w Kunowie ul. Fabryczna 1 na cele usługowe związane z ochroną zdrowia:

- za budynek o powierzchni użytkowej 385,71m² w wysokości 3,79 zł za metr kwadratowy powierzchni użytkowej + podatek VAT według obowiązujących stawek ,
- za powierzchnię nieruchomości gruntowej w wysokości 0.08 zł za metr kwadratowy + podatek VAT według obowiązujących stawek ,
- za lokal o powierzchni użytkowej 413,10m² w wysokości 1.44 zł za metr kwadratowy + podatek VAT według obowiązujących stawek.

§2.

Umowa zostanie zawarta na okres dwóch lat od 01 października 2013r. do 30 września 2015r. w trybie bezprzetargowym na rzecz wspólników spółki cywilnej Rusak, Sikorska, Wyjadłowski „VITAMED” na cele usługowe związane z ochroną zdrowia.

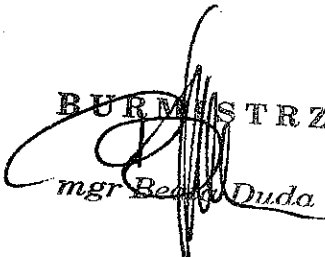
§3.

1. Ustalona w §1 stawka czynszu nie obejmuje opłat za media , należnych podatków oraz kosztów ubezpieczenia .

2. Czynsz dzierżawny będzie rokrocznie podwyższany o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych po opublikowaniu Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 października 2013r.

BURMISTRZ

mgr Beata Duda