

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Kunów

ZARZĄDZENIE NR^{482/2018}
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KUNÓW

z dnia^{21.03}..... 2018 r.

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kunów przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 121, z późn. zm), w związku z wykonaniem Uchwały Nr LXIV.377.2018 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 22 lutego 2018 roku, zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kunów przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony.

2. Wykaz nieruchomości o których mowa w ust. 1 stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, należy wywiesić na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Kunów, a także zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.


§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Infrastruktury i Rozwoju.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr  Łodej

Agata Grudka

Adwokat 

Wykaz nr ____ z dnia _____

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm) i art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), **Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do wynajmu w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony część powierzchni użytkowej w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie ul. Warszawska 45B, wg poniższego wykazu:**

Lp.	Nr działki	Tytuł prawny	Obręb	Lokalizacja	Pow. całkowita w m ²	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Oplata za wynajem
1.	1897/11	K110 /00030123/7	0001.	Kunów - Miasto	4648	siedziba oddziału banku i lokalizacja bankomatu	27,6 m ² usytuowanej na I piętrze oraz 2,0 m ² usytuowanej na parterze budynku UMiG	5,70 zł/m ²

Termin wnoszenia czynszu:

Czynsz płatny jest do ostatniego dnia każdego miesiąca na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Kunów, pod rygorem naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie

Warunki zmiany wysokości opłat:

- czynsz najmu będzie rokrocznie podwyższany o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, w przypadku gdy wskaźnik ten przekroczy 3%, po opublikowaniu Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim.
- Najemca obowiązany będzie do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z przedmiotem najmu: podatków, kosztów jego ubezpieczenia, oraz opłat związanych z kosztami zużycia mediów.

Szczegółowych informacji udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kunowie ul. Warszawska 45B pokój 301 w godz. 8.00 – 15.30 od poniedziałku do piątku tel. 41 26 13 174 wew. 37.

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na okres 21 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Ponadto ogłoszenie zamieszczone na stronie internetowej <http://www.kunow.pl/> i <http://bip.kunow.pl/>.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dnia
od dnia2018 r. do dnia2018 r.

BURMISTRZ

mgr  Łódziej