

**ZARZĄDZENIE NR 76.2022**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY W KUNOWIE**

z dnia 14 kwietnia 2022 r.

**w sprawie ustalenia opłat miesięcznych dla jednostek organizacyjnych, mających siedzibę w budynku  
Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583), zarządza się co następuje:

§ 1. Ustala się dla jednostek organizacyjnych gminy, mających siedzibę w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, ul. Warszawska 45B, następujące opłaty według kalkulacji kosztów utrzymania budynku administracyjnego Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, jak w załączniku Nr 1 do zarządzenia:

- za koszty ogólne w wysokości **13,43 zł/m<sup>2</sup>** powierzchni zajmowanych pokoi biurowych,
- za wodę w wysokości **3,22 zł/osoba**,
- za odprowadzenie ścieków w wysokości **4,75 zł/osoba**.

§ 2. Opłaty naliczane według kalkulacji danych dotyczących powierzchni i osób, jak w załączniku Nr 2 do zarządzenia, wynoszą odpowiednio:

- 1) łączna opłata miesięczna z tytułu kosztów dostarczenia mediów do pomieszczeń zajmowanych przez Zakład Gospodarki Komunalno - Mieszkaniowej w Kunowie, wynosi: **1 036,62 zł/m-c** (słownie: jeden tysiąc trzydzieści sześć złotych i 62/100);
- 2) łączna opłata miesięczna z tytułu kosztów dostarczenia mediów do pomieszczeń zajmowanych przez Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kunowie, wynosi: **2 270,05 zł/m-c** (słownie: dwa tysiące dwieście siedemdziesiąt złotych i 05/100).

§ 3. Opłata naliczana będzie do końca miesiąca na podstawie noty obciążeniowej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi Gminy.

§ 5. Traci moc zarządzenie Nr 80.2021 z dnia 19.04.2021 r.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy  
w Kunowie

**Lech Łodej**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 76.2022

Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie

z dnia 14 kwietnia 2022 r.

### Kalkulacja kosztów utrzymania budynku administracyjnego Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie

Lp.	Składniki	Koszt roczny w zł	Koszt miesięczny w zł	Powierzchnia w m <sup>2</sup> /os.	Miesięczny koszt jednostkowy
1.	Energia elektryczna	61 885,48	5 157,13	2 079,97	2,48 zł/m <sup>2</sup>
2.	Opał	51 431,90	4 285,99	2 567,25	1,67 zł/m <sup>2</sup>
3.	Środki czystości	10 712,89	892,74	2 079,97	0,43 zł/m <sup>2</sup>
4.	Konserwacja budynku	10 814,01	901,17	2 079,97	0,43 zł/m <sup>2</sup>
5.	Wynagrodzenie sprzątaczek	210 040,01	17 503,33	2 079,97	8,42 zł/m <sup>2</sup>
6.	Woda	2 774,34	231,20	72	3,22 zł /os.
7.	Odprowadzenie ścieków	4 102,06	341,84	72	4,75 zł/os.

#### Dane przyjęte do kalkulacji:

Powierzchnia części konferencyjnej	- 319,74 m <sup>2</sup>
Powierzchnia lokali użytkowych	- 170,56 m <sup>2</sup>
Powierzchnia budynku poczty	- 487,28 m <sup>2</sup>
Powierzchnia biur Urzędu	- 1 356,51 m <sup>2</sup>
Powierzchnia biur MGOPS-u	- 158,94 m <sup>2</sup>
Powierzchnia biur ZGKM-u	- 74,22 m <sup>2</sup>
<b>Razem budynek</b>	<b>- 2 567,25 m<sup>2</sup></b>
<b>Razem bez poczty</b>	<b>- 2 079,97 m<sup>2</sup></b>
Pracownicy Urzędu	- 50
Pracownicy MGOPS-u	- 17
Pracownicy ZGKM-u	- 5
<b>Razem</b>	<b>- 72</b>

#### Podsumowanie:

1. Koszty ogólne (energia elektryczna, opał, środki czystości, konserwacja budynku, wynagrodzenie sprzątaczek)	<b>RAZEM: 13,43 zł/m<sup>2</sup></b>
2. Woda	<b>RAZEM: 3,22 zł/osoba</b>
3. Odprowadzenie ścieków	<b>RAZEM: 4,75 zł/osoba</b>

Burmistrz Miasta i Gminy  
w Kunowie

**Lech Łodej**

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 76.2022  
Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie  
z dnia 14 kwietnia 2022 r.

**Dane dotyczące powierzchni oraz osób zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych gminy mających siedzibę w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie**

Powierzchnia biur MGOPS-u	- 144,72 m <sup>2</sup> + 14,22 m <sup>2</sup> (pow. pokoju nr 111) = 158,94 m <sup>2</sup>
Pracownicy MGOPS-u	- 17 osób
Powierzchnia biur ZGKM-u	- 74,22 m <sup>2</sup>
Pracownicy ZGKM-u	- 5 osób

Burmistrz Miasta i Gminy  
w Kunowie

**Lech Łodej**