

---

## **Przedmiar robót**

NAZWA INWESTYCJI: "Budowa kanalizacji sanitarnej Janik-Kunów"

-BRANŻA DROGOWA

NAZWA INWESTORA: GMINA KUNÓW

ADRES INWESTORA: Ul. Warszawska 45b 27-415 Kunów

DATA OPRACOWANIA: 01.11.2021

---

## ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Ceny jednostkowe przyjęto na podstawie BIULETYNU CEN ROBÓT DROGOWYCH (BCD) z I kwartału 2015 r. oraz na podstawie ogólnodostępnych cen rynkowych.

W kalkulacji cen podanych w „BCD” korzystano z kalkulacji indywidualnych dla procesów roboczych charakteryzujących się nowoczesnymi technologiami i warunkami organizacyjno-technicznymi. Ceny czynników produkcji i wielkości narzutów (koszty pośrednie, zysk) przyjęto z informacji rynkowych publikowanych w systemie SEKOCENBUD z I kwartału 2015 r.

Cena jednostkowa obejmuje całkowity koszt wykonania jednostki obmiarowej roboty podstawowej, a w szczególności:

- wartość robocizny bezpośredniej,
- wartość materiałów i wbudowanych urządzeń wraz z kosztami zakupu (transportu od miejsca zakupu lub wytwórni do stanowiska roboczego),
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jego sprowadzenia na teren budowy, przemieszczania między stanowiskami pracy, montażu i demontażu oraz odwiezienia z terenu budowy do bazy sprzętowej po zakończeniu robót,
- koszty pośrednie obejmujące: płace personelu i kierownictwa budowy, koszty zarządu jednostki gospodarczej, koszty działalności laboratorium, koszty urządzenia, eksploatacji i likwidacji zaplecza (w tym zapewnienie energii, wody, łączności itp.), koszty bieżącej obsługi geodezyjnej, koszty oznakowania i zabezpieczenia robót, wydatki na BHP i Ppoż., należności za usługi obce na rzecz budowy, opłaty za dzierżawę placów i bocznic, należności za badania i ekspertyzy dotyczące wykonywanych robót, koszty korzystania z rozwiązań opatentowanych, oraz inne koszty: wykonania, eksploatacji, rozebrania dróg technologicznych i montażowych, rusztowań, pomostów itp.,
- zysk kalkulacyjny zawierający m.in. ewentualne ryzyko wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji oraz w okresie gwarancyjnym.

Przez „Robotę podstawową” należy rozumieć jednostkę przedmiarową robót budowlanych, która jednoznacznie określa parametry techniczne i jakościowe oraz obejmuje taki zakres robót, który po wykonaniu jest możliwy do odebrania pod względem ilości tych jednostek.

Ceny jednostkowe podstawowe nie obejmują kosztów wykonania tymczasowych dróg objazdowych oraz kosztów organizacji, oznakowania i kierowania ruchem publicznym w czasie wykonywania robót.

Prace pomiarowe - rozumie się przez to dokonywanie niezbędnych, kontrolnych pomiarów dla poprawnego wykonania oraz zaewidencjonowania danego elementu obiektu zgodnie z wymaganiami Specyfikacji Technicznych oraz warunkami umowy (kontraktu). Zakres prac geodezyjnych na budowie obejmuje (w zależności od potrzeb) wytyczanie poszczególnych elementów, pomiary wysokościowe, pomiary sytuacyjne, inwentaryzacje powykonawcze itp.

Ceny jednostkowe robót podstawowych nie uwzględniają utrudnień spowodowanych publicznym ruchem kołowym (np. wykonywanie robót poławą jezdni).

Wykonanie poszczególnych warstw konstrukcji nawierzchni lub innego elementu oznacza wytworzenie, dostarczenie i wbudowanie mieszanki mineralno-bitumicznej, betonu, kruszyw lub kruszyw ulepszonych wraz z zagęszczeniem, wyrównaniem i wykończeniem powierzchni, jej pielęgnacją oraz wykonanie badań laboratoryjnych.

Wykonanie zbrojenia oznacza przygotowanie i montaż zbrojenia.

Wykonanie prefabrykatu z betonu oznacza przygotowanie form, wykonanie zbrojenia, zabetonowanie, wykonanie ewentualnego sprzężenia, rozformowanie, odstawienie na składowisko, pielęgnację.

Przez cenę wyrobu - rozumie się jego cenę loco wytwórnia poza placem budowy.

W Biuletynie cen przyjęto jako zasadę, że podstawę rozliczenia stanowi całkowicie zakończona robota objęta ceną jednostkową wykonana i odebrana zgodnie z projektem i Specyfikacją Techniczną oraz obmierzana zgodnie z zasadami podanymi w punkcie pt. „Obmiar robót” w Specyfikacjach Technicznych (STWiORB).

W cenach robót podstawowych (elementów rozliczeniowych) uwzględniono koszty robót pomocniczych i towarzyszących jak np. dróg montażowych, wykonania rusztowań, pomostów, deskowań itp. wraz z ich rozbiórką.

Ceny jednostkowe robót podstawowych (elementów rozliczeniowych) nie uwzględniają kosztów wykonania robót w warunkach odbiegających od przeciętnych jak:

- wykonanie robót w godzinach nocnych i dniach ustawowo wolnych od pracy;
- wykonanie robót w warunkach jesienno-zimowych;
- wykonanie robót w warunkach uciążliwych i niebezpiecznych.

Ceny jednostkowe robót podstawowych zostały wyliczone na podstawie nakładów rzeczowych z katalogów stosowanych w branży drogowej (m.in. KNR, KNNR), a także kalkulacji indywidualnych uwzględniających nowe technologie i warunki organizacyjno-techniczne aktualnie stosowane na placach budów.

**Przedmiar robót i kosztorys inwestorski branży drogowej nie obejmuje wycinki drzew i krzewów. Zostaną one ujęte w osobnym opracowaniu branżowym.**

**KOSZTORYS INWESTORSKI**  
***Obsługa komunikacyjna pompowni P4***

**BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ JANIK-KUNÓW BRANŻA DROGOWA**  
- obsługa komunikacyjna przepompowni P4

L.p.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Ilość jednostek	Cena jedn. [zł]	Wartość netto [zł]
ST CPV	01.00.00.00 45111000-8	<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b> Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne				
	01.01.01.00	Odtworzenie (wyznaczenie) trasy i punktów wysokościowych				
1	01 01 01 01	Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych w terenie równinnym	km	0,03		
	01.02.02.00	Zdjęcie warstwy humusu (ziemi urodzajnej) lub słupny 5t				
2	01 02 02 01	Mechaniczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu), grubość warstwy do 15 cm	m2	104,00		
3	01 02 02 03	Zaladowanie nadmiaru humusu z transportem urobku	m3	11,40		
	01.02.04.00	Rozbiórki elementów dróg, ogrodzeń i przepustów				
4	01 02 04 91	Rozbranie ścianek czołowych przepustów	m3	0,50		
		<b>Razem ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>				
ST CPV	02.00.00.00 45111200-0	<b>ROBOTY ZIEMNE</b> Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne				
	02.01.01.00	Wykonanie wykopów				
5	02 01 01 61	Wykonanie wykopów mechanicznie z transportem urobku na odkład w gr. kat. III-IV	m3	10,50		
	02.03.01.00	Wykonanie nasypów				
6	02 03 01 52	Wykonanie nasypów mechanicznie z gruntu niewysadzinowego z pozyskaniem i transportem gruntu	m3	61,00		
		<b>Razem ROBOTY ZIEMNE</b>				
ST CPV	04.00.00.00 45233000-9	<b>PODBUDOWY</b> Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg				
	04.04.02.00	Podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie				
7	04 04 02 23	Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego, w-wa górna, gr. w-wy 15 cm	m2	17,50		
	04.04.02a.00	Warstwy konstrukcyjne nawierzchni z mieszanek kruszyw niezwiązanych zagęszczanych mechanicznie				
8	04 04 02a 25	Wykonanie nawierzchni z kruszywa łamanego, w-wa górna, gr. w-wy 25 cm	m2	87,00		
	04.05.01.00	Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu lub kruszywa stabilizowanego cementem				
9	04 05 01 24	Wykonanie podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem (gruntocement z betoniarką), gr. w-wy 30 cm	m2	106,50		
		<b>Razem PODBUDOWY</b>				
ST CPV	05.00.00.00 45233000-9	<b>NAWIERZCHNIE</b> Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg				
	05.03.23.00	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej				
10	05 03 23 14	Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm - kostka szara	m2	17,50		
		<b>Razem NAWIERZCHNIE</b>				
ST CPV	06.00.00.00 45233000-9	<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b> Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg				
	06.01.01.00	Umocnienie skarp, rowów i ścieków				
11	06 01 01 21	Humusowanie z obsianiem skarp przy grubości humusu 6-15 cm	m2	42,00		
12	06 01 01 42	Umocnienie skarp i dna rowu brukowcem na podsypce cem. - piaskowej	m2	3,50		
	06.02.01.00	Przepusty pod zjazdami				
13	06 02 01 25	Ułożenie przepustów rurowych żelbetowych o średnicy 100 cm	m	6,00		
14	06 02 01 31	Wykonanie ścianek czołowych przepustów pod zjazdami	m3	0,80		
15	06 02 01 42	Wykonanie zasypki żwirowo-piaskowej przepustu pod zjazdem	m3	12,00		
		<b>Razem ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>				
ST CPV	08.00.00.00 45233000-9	<b>ELEMENTY ULIC</b> Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg				
	08.03.01.00	Obrzeża betonowe				
16	08 03 01 12	Ustawienie obrzeży betonowych o wymiarach 8x30 cm	m	17,00		
		<b>Razem ELEMENTY ULIC</b>				

**KOSZTORYS INWESTORSKI**  
*Obsługa komunikacyjna pompowni P8*



**BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ JANIK-KUNÓW BRANZA DROGOWA**  
- obsługa komunikacyjna przepompowni P8

**Przedmiar robót**

L.p.	Podstawa	Opis i wycenienia	J.m.	Ilość jednostek	Cena jedn. [zł]	Wartość netto [zł]
<b>ST CPV</b>	<b>01.00.00.00 45111000-8</b>	<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b> Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne				
	01.01.01.00	Odtworzenie (wyznaczenie) trasy i punktów wysokościowych				
1	01 01 01 01	Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych w terenie równinnym	km	0,02		
	01.02.02.00	Zdjęcie warstwy humusu (ziemi urodzajnej) lub darni				
2	01 02 02 01	Mechaniczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu), grubość warstwy do 15 cm	m2	110,00		
3	01 02 02 03	Zaladowanie nadmiaru humusu z transportem urobku	m3	13,90		
		<b>Razem ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>				
<b>ST CPV</b>	<b>02.00.00.00 45111200-0</b>	<b>ROBOTY ZIEMNE</b> Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne				
	02.01.01.00	Wykonanie wykopów				
4	02 01 01 61	Wykonanie wykopów mechanicznie z transportem urobku na odkład w gr. kat. III-IV	m3	22,00		
	02.03.01.00	Wykonanie nasypów				
5	02 03 01 52	Wykonanie nasypów mechanicznie z gruntu niewysadzinowego z pozyskaniem i transportem gruntu	m3	2,80		
		<b>Razem ROBOTY ZIEMNE</b>				
<b>ST CPV</b>	<b>04.00.00.00 45233000-9</b>	<b>PODBUDOWY</b> Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg				
	04.04.02.00	Podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie				
6	04 04 02 23	Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego, w-wa górna, gr. w-wy 15 cm	m2	59,50		
	04.04.02a.00	Warstwy konstrukcyjne nawierzchni z mieszanek kruszyw niezwiązanych zagęszczanych mechanicznie				
7	04 04 02a 25	Wykonanie nawierzchni z kruszywa łamanego, w-wa górna, gr. w-wy 25 cm	m2	11,00		
	04.05.01.00	Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu lub kruszywa stabilizowanego cementem				
8	04 05 01 24	Wykonanie podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem (gruntocement z betoniarcią), gr. w-wy 30 cm	m2	72,20		
		<b>Razem PODBUDOWY</b>				
<b>ST CPV</b>	<b>05.00.00.00 45233000-9</b>	<b>NAWIERZCHNIE</b> Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg				
	05.03.23.00	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej				
9	05 03 23 14	Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm - kostka szara	m2	59,50		
		<b>Razem NAWIERZCHNIE</b>				
<b>ST CPV</b>	<b>06.00.00.00 45233000-9</b>	<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b> Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg				
	06.01.01.00	Umożliwienie skarp, rowów i ścieków				
10	06 01 01 21	Humusowanie z obsianiem skarp przy grubości humusu 6-15 cm	m2	26,00		
11	06 01 01 42	Umożliwienie skarp i dna rowu brukowcem na podsypce cem. - piaskowej	m2	13,00		
	06.02.01.00	Przepusty pod zjazdami				
12	06 02 01 29	Ułożenie przepustów rurowych z rur karbowanych o średnicy 40 cm	m	7,80		
13	06 02 01 42	Wykonanie zasyпки żwirowo-piaskowej przepustu pod zjazdem	m3	3,50		
		<b>Razem ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>				
<b>ST CPV</b>	<b>08.00.00.00 45233000-9</b>	<b>ELEMENTY ULIC</b> Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg				
	08.01.01.00	Krawężniki betonowe				
14	08 01 01 11	Ustawienie krawężników betonowych o wymiarach 15x30 cm na lawie betonowej	m	13,00		
	08.03.01.00	Obrzeża betonowe				
15	08 03 01 12	Ustawienie obrzeży betonowych o wymiarach 8x30 cm	m	40,80		
		<b>Razem ELEMENTY ULIC</b>				

**KOSZTORYS INWESTORSKI**  
*Obsługa komunikacyjna pompowni P9*



BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ JANIK-KUNÓW BRANŻA DROGOWA  
- obsługa komunikacyjna przepompowni P9

Przedmiar robót

L.p.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Ilość jednostek	Cena jedn. [zł]	Wartość netto [zł]
ST CPV	01.00.00.00 45111000-8	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne				
	01.01.01.00	Odtworzenie (wyznaczenie) trasy i punktów wysokościowych				
1	01 01 01 01	Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych w terenie	km	0,01		
	01.02.02.00	Zdjęcie warstwy humusu (ziemi urodzajnej) lub darniny				
2	01 02 02 01	Mechaniczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu), grubość warstwy do 15 cm	m2	25,00		
3	01 02 02 03	Zaladowanie nadmiaru humusu z transportem urobku	m3	3,80		
Razem ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE						
ST CPV	02.00.00.00 45111200-4	ROBOTY ZIEMNE Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne				
	02.01.01.00	Wykonanie wykopów				
4	02 01 01 61	Wykonanie wykopów mechanicznie z transportem urobku na odkład w gr. kat III-IV	m3	2,80		
Razem ROBOTY ZIEMNE						
ST CPV	04.00.00.00 45233000-9	PODBUDOWY Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg				
	04.04.02.00	Podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie				
5	04 04 02 23	Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego, w-wa górna, gr. w-wy 15 cm	m2	25,00		
Razem PODBUDOWY						
ST CPV	05.00.00.00 45233000-9	NAWIERZCHNIE Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg				
	05.03.23.00	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej				
6	05 03 23 14	Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm - kostka szara	m2	25,00		
Razem NAWIERZCHNIE						
ST CPV	08.00.00.00 45233000-9	ELEMENTY ULIC Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg				
	08.03.01.00	Obrzeża betonowe				
7	08 03 01 12	Ustawienie obrzeży betonowych o wymiarach 8x30 cm	m	20,00		
Razem ELEMENTY ULIC						