

**ZARZĄDZENIE NR 95.2023**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY W KUNOWIE**

z dnia 5 czerwca 2023 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kunów przeznaczonych do oddania  
w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 13 ust.1, art.25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządza się co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w użyczenie lokal użytkowy o powierzchni 48,40 m<sup>2</sup> usytuowany w budynku remizy OSP w Nietulisku Małym, na rzecz Koła Gospodyń Wiejskich w Nietulisku Małym, szczegółowo opisany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów.

2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie

**Lech Łodej**

Załącznik do zarządzenia Nr 95.2023  
Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie  
z dnia 05 czerwca.2023 r.

**Wykaz nr 8/2023 z dnia 05 czerwca 2023 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz. 40 i 572) i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), **Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie podaje do publicznej wiadomości, że przeznacz**  
**do oddania w użyczenie lokal użytkowy**, opisany w poniższej tabeli:

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI (DZIAŁKI)	POWIERZCHNIA LOKALU	OPIS LOKALU	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWEANIA LOKALU	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU UŻYCZENIA	OKRES UMOWY UŻYCZENIA	TRYB UŻYCZENIA
1	Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb <b>Nietulisko Małe nr 186,</b>  ujawniona w księdze wieczystej <b>KI10/00061252/6</b>	0,3000 ha	<b>48,40 m<sup>2</sup></b> powierzchni użytkowej lokalu	Przedmiotem najmu na okres 3 lat jest lokal użytkowy znajdujący się w budynku remizy OSP w Nietulisku Małym	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów (uchwała Nr LVII/387 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 31 maja 2006 r. z późn. zm.) działka w całości znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem Ł19U – tereny usług komercyjnych; na działce znajduje się stacja trafo; przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kV ze strefami.	Lokal przeznaczony na realizację zadań statutowych Koła Gospodyń Wiejskich w Nietulisku Małym, jak również współkorzystania z innymi podmiotami	Użyczenie jest nieodpłatną formą dysponowania nieruchomością	Okres <b>trzech lat</b> od podpisania umowy	Na rzecz <b>Koła Gospodyń Wiejskich</b> w Nietulisku Małym

Wykaz **zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni** zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Mieniem Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, ul. Warszawska 45B pok. 215 w godz. 8.00 - 15.30 od poniedziałku do piątku, tel. 41 261 10 11.

**Wywieszono na tablicy w dniu: 05 czerwca 2023 r.**

**Zdjęto z tablicy w dniu: ..... 2023 r.**

Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie

**Lech Łodej**

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) burmistrz gospodaruje zasobem nieruchomości Gminy Kunów m.in. poprzez sprzedaż nieruchomości, oddanie ich w najem, użytkowanie wieczyste, dzierżawę itd. Aby wprowadzić nieruchomość będącą w posiadaniu Gminy Kunów do obrotu, niezbędne jest jej umieszczenie w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wydzierżawienia, użyczenia itp., o którym mowa art. 35 ust. 1 przywołanej powyżej ustawy.

Do czasu umieszczenia w wykazie, nieruchomości stanowiące własność Gminy Kunów pozostają poza obrotem prawnym. Organ obowiązany jest do sporządzenia wykazu zgodnie z art. 35 ust. 2 przywołanej powyżej ustawy i podania go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

Przedmiotem niniejszego aktu jest podanie do publicznej wiadomości informacji, który z lokali będących w posiadaniu Gminy Kunów wprowadza się do obrotu poprzez jego użyczenie.

Mając powyższe na uwadze należało wydać przedmiotowe zarządzenie.

*Opracował: Referat Gospodarki Mieniem*