

Znak sprawy: ZP.I.271.3.2023

**Do wszystkich Wykonawców postępowanie znak: ZP.I.271.3.2023**

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego znak: ZP.I.271.3.2023 w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: „Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 5 770 000,00 zł, z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Kunów oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczki” (Numer ogłoszenia TED Tenders Electronic Daily: 2023/S 118-370047 z dnia 21/06/2023).**

**Wyjaśnienie nr I treści Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz zmiana Specyfikacji Warunków Zamówienia**

Gmina Kunów działając na podstawie art. 135 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 i 2185 oraz z 2023 r. poz. 825) poniżej przekazuje Wykonawcom treść zapytań nadesłanych w dniu 26 czerwca 2023 roku, wraz z odpowiedziami:

**Pytanie 1:**

Prosimy o informację, czy:

- a. na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?
- b. zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c.? Jeżeli tak, to czy pokryją Państwo koszt jego ustanowienia z własnych środków?

**Odpowiedź:**

Ad. a

Zamawiający informuje, iż na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

Ad. b

Zamawiający informuje, że nie zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego.

**Pytanie 2:**

W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

- a. terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu;
- b. terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację, czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:

*Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.*

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

**Odpowiedź:**

Ad. a

Zamawiający informuje, iż ostateczny termin wypłaty kredytu – do 31.12.2023 r.

Ad. b

Zamawiający dopuszcza powyższy zapis w umowie kredytu.

**Pytanie 3:**

W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

- a. jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZu;
- b. jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

**Odpowiedź:**

Inwestycja w trakcie realizacji „Budowa sieci kanalizacyjnej Janik-Kunów” przewidziana do finansowania z wnioskowanego kredytu jest dofinansowana ze środków z UE, zgodnie z zawartą umową RPSW.04.03.00-26-0007/18-00, zostanie zakończona w 2023 roku. Kwota dofinansowania w 2023 roku wynosi 437.285,03 zł.

**Pytanie 4:**

Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej, iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej, iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%.

**Pytanie 5:**

Czy wyrażają Państwo zgodę na doprecyzowanie zapisu podanego w zał. nr 6, tj. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego pkt 7

z:

„Odsetki od wykorzystanego kredytu naliczane będą kwartalnie od kwoty aktualnego zadłużenia i będą podlegać spłacie na podstawie zawiadomienia wystawionego przez Wykonawcę najwcześniej w ostatnim

dniu kwartału, za który naliczane będą odsetki i przesyłanego Zamawiającemu bez naliczania dodatkowych opłat. **Splata odsetek nastąpi w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia w miesiącu następnym po upływie kwartału, za który są naliczane.** Ostatnie odsetki płatne będą do dnia 31 grudnia 2037 roku”

na:

„Odsetki od wykorzystanego kredytu naliczane będą kwartalnie od kwoty aktualnego zadłużenia i będą podlegać spłacie na podstawie zawiadomienia wystawionego przez Wykonawcę najwcześniej w ostatnim dniu kwartału, za który naliczane będą odsetki i przesyłanego Zamawiającemu bez naliczania dodatkowych opłat. **Splata odsetek nastąpi w terminie do 20-go dnia miesiąca następującego po upływie kwartału, za który są naliczane.** Ostatnie odsetki płatne będą do dnia 31 grudnia 2037 roku”

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający przychylił się do stanowiska Wykonawcy i w związku z tym dokonuje zmiany treści rozdziału IV Opis przedmiotu zamówienia punktu 14 Specyfikacji Warunków Zamówienia, oraz punktu 7 w załączniku numer 6 do Specyfikacji Warunków Zamówienia (Projektowane postanowienia umowy), które otrzymują brzmienie:

„14. Odsetki od wykorzystanego kredytu naliczane będą kwartalnie od kwoty aktualnego zadłużenia i będą podlegać spłacie na podstawie zawiadomienia wystawionego przez Wykonawcę najwcześniej w ostatnim dniu kwartału, za który naliczane będą odsetki i przesyłanego Zamawiającemu bez naliczania dodatkowych opłat. **Splata odsetek nastąpi w terminie do 20-go dnia miesiąca następującego po upływie kwartału, za który są naliczane.** Ostatnie odsetki płatne będą do dnia 31 grudnia 2037 roku”;

„7. Odsetki od wykorzystanego kredytu naliczane będą kwartalnie od kwoty aktualnego zadłużenia i będą podlegać spłacie na podstawie zawiadomienia wystawionego przez Wykonawcę najwcześniej w ostatnim dniu kwartału, za który naliczane będą odsetki i przesyłanego Zamawiającemu bez naliczania dodatkowych opłat. **Splata odsetek nastąpi w terminie do 20-go dnia miesiąca następującego po upływie kwartału, za który są naliczane.** Ostatnie odsetki płatne będą do dnia 31 grudnia 2037 roku”;

Ponadto Zamawiający w ogłoszeniu o zamówieniu w sekcji II punkt II.2.4) zmienia podpunkt 14, który otrzymuje brzmienie:

„14. Odsetki od wykorzystanego kredytu naliczane będą kwartalnie od kwoty aktualnego zadłużenia i będą podlegać spłacie na podstawie zawiadomienia wystawionego przez Wykonawcę najwcześniej w ostatnim dniu kwartału, za który naliczane będą odsetki i przesyłanego Zamawiającemu bez naliczania dodatkowych opłat. **Splata odsetek nastąpi w terminie do 20-go dnia miesiąca następującego po upływie kwartału, za który są naliczane.** Ostatnie odsetki płatne będą do dnia 31 grudnia 2037 roku”.

**PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ  
(zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

**Pytanie 6:**

Prosimy o wskazanie czy:

a. na Państwa rachunkach w bankach ciążą zajęcia egzekucyjne? **TAK / NIE**

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).

b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach? **TAK / NIE**

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych? **TAK / NIE**

d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? **TAK / NIE**

e. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? **TAK / NIE**

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

f. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? **TAK / NIE**

Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

**Odpowiedź:**

Ad. a NIE

Ad. b NIE

Ad. c NIE

Ad. d NIE

Ad. e NIE

Ad. f NIE

**Pytanie 7:**

Prosimy o podanie:

a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,

- b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:
- jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
  - jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
  - jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
  - jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
  - czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

**Odpowiedź:**

Ad. a

Zamawiający informuje, iż brak jest udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji.

Ad. b

Nie dotyczy.

**Pytanie 8:**

Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach **w formie załączonej na końcu formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane** (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

- a. kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;
- b. zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający podaje informacje o zawartych umowach poniżej w tabeli na stronie 10.

**Pytanie 9:**

Prosimy o informację:

- a. jak sytuacja związana z COVID-19 przełożyła się na sytuację finansową gminy w 2020 roku oraz w 2021 roku;
- b. jaka była wysokość wydatków bieżących poniesionych w 2020 roku oraz **w 2021 roku (prośba o podanie wartości odrębnie dla ww. lat)** w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 i nie objętych finansowaniem otrzymanymi na ten cel dotacjami i środkami bieżącymi (pozycja wykazywana w WPF w kolumnie 10.11);
- c. czy przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp zastosowano inne wyłączenia, nie wykazane w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie powodu wyłączenia oraz podanie kwot przypadających na poszczególne lata.

**Odpowiedź:**

Ad. a

Sytuacja związana z COVID-19 nie miała wpływu na kondycję finansową gminy w 2020 roku. W 2021 roku Gmina otrzymała kwotę 1.560.575,00 zł na zadania inwestycyjne ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych w ramach przeciwdziałania COVID-19.

Ad. b

Nie dotyczy.

Ad. c

Wszystkie wyłączenia są wykazane w WPF.

**Pytanie 10:**

Prosimy o wskazanie kwoty środków na uzupełnienie subwencji ogólnej (z tytułu uszczuplenia dochodów podatkowych) otrzymanych w ostatnim wykonanym roku i w planie na koniec roku bieżącego, z podaniem sposobu jej ujęcia w sprawozdaniach.

**Odpowiedź:**

W 2022 roku Gmina otrzymała środki na uzupełnienie dochodów w kwocie 1.000.000,00 zł. Środki zostały ujęte w klasyfikacji 758-75802-2750 w sprawozdaniu RB 27s za 2022 rok. W roku bieżącym nie zostały ujęte w planie.

**Pytanie 11:**

Prosimy o wyjaśnienie głównych przyczyn spadku dochodów bieżących planowanych do uzyskania w roku 2023 w stosunku do poniesionych w roku 2022.

**Odpowiedź:**

Planowane dochody bieżące do uzyskania w 2023 roku zmniejszyły się w stosunku do roku 2022 z następujących powodów: zmniejszyła się subwencja ogólna o kwotę 3.406.818,00 zł, zmniejszyła się część wyrównawcza subwencji ogólnej na kwotę 1.791.135,00 zł, przekazanie realizacji wypłaty dodatku 500+ ZUS (kwota wydatkowana w 2022 roku – 3.500.000,00 zł).

**Pytanie 12:**

Prosimy o wyjaśnienie głównych przyczyn spadku wartości wydatków bieżących planowanych do uzyskania w roku 2023 w stosunku do poniesionych w roku 2022.

**Odpowiedź:**

Planowane wydatki bieżące do poniesienia w 2023 roku w stosunku do roku 2022 zmniejszyły się z powodu przekazania wypłaty dodatku 500+ do ZUS, ograniczono wydatki bieżące.

**PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ****Pytanie 13:**

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- |                                      |                                |
|--------------------------------------|--------------------------------|
| a) ochronę przed suszą,              | <b>TAK / NIE / NIE DOTYCZY</b> |
| b) przeciwdziałanie skutkom upałów,  | <b>TAK / NIE / NIE DOTYCZY</b> |
| c) ochronę przed powodzią,           | <b>TAK / NIE / NIE DOTYCZY</b> |
| d) ochronę przed podtopieniami,      | <b>TAK / NIE / NIE DOTYCZY</b> |
| e) przeciwdziałanie niedoborom wody. | <b>TAK / NIE / NIE DOTYCZY</b> |

**Odpowiedź:**

- Ad. a NIE  
Ad. b NIE  
Ad. c TAK  
Ad. d NIE  
Ad. e NIE

**Pytanie 14:**

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- |   |                                |
|---|--------------------------------|
| a) instalacje OZE,  | <b>TAK / NIE / NIE DOTYCZY</b> |
| b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne,  | <b>TAK / NIE / NIE DOTYCZY</b> |
| c) termomodernizacje budynków,  | <b>TAK / NIE / NIE DOTYCZY</b> |
| d) poprawę efektywności wykorzystania energii,  | <b>TAK / NIE / NIE DOTYCZY</b> |
| e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu, | <b>TAK / NIE / NIE DOTYCZY</b> |
| f) zalesianie i renaturyzacja, odbetowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura,                   | <b>TAK / NIE / NIE DOTYCZY</b> |
| g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków,                               | <b>TAK / NIE / NIE DOTYCZY</b> |
| h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu.  | <b>TAK / NIE / NIE DOTYCZY</b> |

**Odpowiedź:**

- Ad. a TAK
- Ad. b TAK
- Ad. c TAK
- Ad. d TAK
- Ad. e NIE
- Ad. f NIE
- Ad. g NIE
- Ad. h NIE

**Pytanie 15:**

Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej), **TAK / NIE / NIE DOTYCZY**
- b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.), **TAK / NIE / NIE DOTYCZY**
- c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej), **TAK / NIE / NIE DOTYCZY**
- d) włączanie grup marginalizowanych, **TAK / NIE / NIE DOTYCZY**
- e) wyrównywanie nierówności społecznych. **TAK / NIE / NIE DOTYCZY**

**Odpowiedź:**

- Ad. a NIE
- Ad. b NIE
- Ad. c TAK
- Ad. d TAK
- Ad. e TAK

**PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH**

**Pytanie 16:**

Prosimy o:

- a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;
- b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie



umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia, tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

**Odpowiedź:**

Ad. a

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Kunowie, REGON 290855225, 10 udziałów po 190,00 zł;
2. ZUO Janik, REGON 291225756, udział w kapitale - 10,16%.

Ad. b

Zamawiający informuje, iż w przeszłości nie wystąpiły, ani nie są planowane takie sytuacje.

## WYKAZ ZAANGAŻOWAŃ

### TYP zobowiązania:

1. kredyty, obligacje, pożyczki
2. poręczenia, umowy wsparcia, gwarancje
3. inne np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych;

Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN według stanu na dzień (2023-05-31) – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:

Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Kwota wg umowy	Waluta zadłużenia	TYP zobowiązania (1, 2 lub 3)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia (bilans) <sup>1</sup>	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans) <sup>2</sup>	Data całkowitej spłaty
1	PKO BP S.A. ul. Puławska 15	3.250.000,00	PLN	1	20.12.2019	3.250.000,00	----	25.11.2031
2	Bank Pekao S.A. Warszawa	10.500.000,00	PLN	1	27.12.2017	10.500.000,00	----	28.06.2033
3	Dom Maklerski Banku BPS S.A. Warszawa ul. Grzybowska 81	3.450.000,00	PLN	1	15.04.2021	3.450.000,00	----	08.12.2035
<b>Razem</b>						<b>17.200.000,00</b>		

<sup>1</sup> Przez zaangażowanie bilansowe rozumie się kwotę wypłaconego zaangażowania

<sup>2</sup> Przez zaangażowanie pozabilansowe rozumie się kwotę jeszcze niewypłaconego zaangażowania oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji

W wyniku modyfikacji, Specyfikacja Warunków Zamówienia otrzymuje nową treść i jest wiążąca dla Wykonawców i Zamawiającego z chwilą ogłoszenia treści niniejszego pisma.

Pozostałe postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

Powyższe zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia powodują zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu numer 2023/S 118-370047 z dnia 21/06/2023 roku. Zamawiający działając w trybie art. 90 ust. 1 i art. 137 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych przekazał w dniu 29 czerwca 2023 roku Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej „Sprostowanie. Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji”, zawierające wyżej przedstawione zmiany w zakresie zawartym w ogłoszeniu o zamówieniu.

Proszę o uwzględnienie powyższych wyjaśnień oraz wprowadzonych zmian w Specyfikacji Warunków Zamówienia, oraz w załączniku numer 6 do Specyfikacji Warunków Zamówienia (Projektowane postanowienia umowy), w przygotowywanej ofercie.

Załącznikiem do wyjaśnień są:

- 1) ujednolicona Specyfikacja Warunków Zamówienia po zmianach z dnia 29.06.2023 r.,
- 2) załącznik numer 6 do Specyfikacji Warunków Zamówienia - Projektowane postanowienia umowy po zmianach z dnia 29.06.2023 r.,
- 3) Sprostowanie. Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji.