

## OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU DROGOWEGO

### 1. Dane ogólne

Temat: **PRZEBUDOWA BUDYNKU PO SZKOLE  
PODSTAWOWEJ ZE ZMIANĄ SPOSOBU  
UŻYTKOWANIA NA ŚWIETLICĘ ŚRODOWISKOWĄ**  
Adres: Chocimów, gm. Kunów, działki nr ewid. 232/1, 230/32, 369/1  
Inwestor: Gmina Kunów, ul. Warszawska 45B, 27-415 Kunów

### 2. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora,
- Dokumentacja fotograficzna,
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065),
- Ustawa z dn. 07.07.1994 r. Prawo budowlane – tekst jednolity (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609).
- Obowiązujące normy na terytorium Polski oraz przepisy techniczno- budowlane.

### 3. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt **remontu drogi dojazdowej do budynku dworu w Chocimowie z przystosowaniem jej na drogę pożarową**. Inwestycja ma na celu dostosowanie do wymagań zawartych w Ekspertyzie stanu ochrony przeciwpożarowej przygotowanej dla inwestycji przebudowy budynku po Szkole Podstawowej ze zmianą sposobu użytkowania na Świetlicę Środowiskową.

### 4. Stan istniejący

#### 4.1. Nieruchomość gruntowa

Nieruchomość gruntową pod projektowaną inwestycję stanowią zabudowane działka nr ewid. 369/1, 230/32 oraz niezabudowana działka 232/1, położone w miejscowości Chocimów, gmina Kunów.

#### 4.2. Istniejący układ komunikacyjny

Wjazd na działkę poprzez istniejący zjazd z drogi 10KDZ (dz. nr ewid. 61). Układ komunikacyjny działki stanowi droga wewnętrzna o nawierzchni asfaltowej.

#### 4.3. Ogrodzenie

Działka nie ogrodzona.

#### **4.4. Zieleń**

Działka częściowo porośnięta trawą. Występuje zieleń niska oraz wysoka w postaci krzewów i drzew.

### **5. Opis rozwiązań technicznych**

#### **5.1. Rozwiązania sytuacyjne**

W północno-wschodniej części działek 232/1 i 230/32 oraz w zachodniej części działki 369/1 zaprojektowano poszerzenie i remont drogi dojazdowej do dworu. Na działkach 232/1 i 230/32 poszerzenie jednostronne, szer. 50cm, następnie na dług. ok. 16,50m zmiana na poszerzenie dwustronne, szer. po 25cm na stronę. Całkowita szerokość drogi w każdym miejscu wynosi 3,00m.

#### **5.2. Konstrukcja nawierzchni**

##### **5.2.1. Podłoże gruntowe**

Warunki gruntowe proste, brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych. Głębokość przemarzania wynosi 1m.

##### **5.2.2. Konstrukcja nawierzchni ciągów jezdnych**

Konstrukcję nawierzchni przyjęto w oparciu o „Katalog Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych” dla kategorii ruchu KR1, grupa nośności podłoża G2 sprowadzona do grupy G1, dla obciążenia 100 kN.

Nawierzchnia poszerzeń drogi dojazdowej:

- warstwa ścieralna SMA gr. 5cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego gr. 5 cm
- górna warstwa podbudowy z mieszanki niezwiązanej 0/31,5mm gr. 10cm
- dolna warstwa podbudowy z mieszanki niezwiązanej 0/63mm gr. 30cm

Przed ułożeniem projektowanych warstw konstrukcyjnych nawierzchni należy zagęścić podłoże gruntowe do współczynnika  $I_s \geq 1,0$ .

Remont nawierzchni istniejącej:

Nawierzchnię istniejącą należy oczyścić i spryskać emulsją asfaltową, przed ułożeniem nowej warstwy ścieralnej.

- warstwa ścieralna SMA gr. 5cm

Na połączeniu istniejącej jezdni z projektowaną należy ułożyć siatkę z włókien szklanych o wytrzymałości na rozciąganie min. 110 kN i wydłużeniu przy zerwaniu  $\leq 3\%$  o szerokości 0,5m. Na siatkę układamy warstwę ścieralną z SMA grub. 5cm na całości drogi.

### **6. Roboty ziemne**

Roboty pod projektowane nawierzchnie należy wykonać metodą korytowania na głębokość konstrukcji.

#### **7. Roboty rozbiórkowe**

Należy rozebrać istniejące progi zwalniające.

#### **8. Bilans powierzchni terenów utwardzonych parkingu**

- Powierzchnia poszerzeń – 84,60 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia remontowanej nawierzchni – 516,20 m<sup>2</sup>

#### **9. Uwagi końcowe**

Geometria projektowanych nawierzchni została opracowana w oparciu o aktualną mapę geodezyjną i pomiary w terenie. W projekcie nie podano liczbowych rzędnych, istniejącego utwardzenia w miejscach połączeń z projektowanymi utwardzeniami, z powodu ich zmiennej wielkości w naturze. Odchylenia są nieznaczne i nie mają istotnego wpływu na projektowane spadki podjazdów i utwardzeń. W projekcie zaznaczono, że poszerzenia należy wykonać na szerokości po 25cm w każdą stronę istniejącej nawierzchni. W trakcie wykonywania prac należy dopasować szerokość poszerzeń do zastanej sytuacji z korzeniami istniejących drzew, jednak w taki sposób aby zawsze szerokość drogi wynosiła 3,0m.