

ZARZĄDZENIE NR 165.2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY W KUNOWIE

z dnia 10 listopada 2023 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kunów przeznaczonej do oddania
w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie części nieruchomości, która stanowi własność Gminy Kunów, wyszczególnionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów.

2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
w Kunowie

Lech Łodej

Załącznik do zarządzenia Nr 165.2023
Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie
z dnia 10 listopada 2023 r.

Wykaz nr 12.2023 z dnia 10 listopada 2023 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) **Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do użyczenia** - grunt położony na terenie Gminy Kunów wg poniższego wykazu:

Lp.	Opis nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Obręb	Lokalizacja	Pow. m ²	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w MPZP	Opłata za dzierżawę (kwota netto)	Okres zawarcia umowy
1.	część działki oznaczonej w ewidencji nr 1897/16 Klasa gruntu: Bz	KI10/00032516/3	0001	Kunów-Miasto	200 m ²	cel - na realizację zadania inwestycyjnego polegającego na umieszczeniu nowej, zaktualizowanej informacji promującej „Rowerowy Szlak”	Działka znajduje się w części od strony drogi gminnej nr 336037T na obszarze oznaczonym symbolem KDL5 jako tereny dróg publicznych lokalnych, następnie: MN28 jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ZP7 jako tereny zieleni parkowej, KDD21 jako tereny dróg publicznych klasy dojazdowej, US1 jako tereny zabudowy usług sportu i rekreacji, MN55 jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, U11 jako tereny zabudowy usługowej, UP3 jako tereny zabudowy usług publicznych; na działce znajduje się obiekt zabytkowy (powierzchniowy) ujęty w gminnej ewidencji zabytków.	bezpłatnie	Umowa użyczenia na czas określony 6 lat

Szczegółowych informacji udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kunowie, ul. Warszawska 45B w godz. 8.00 – 15.30 od poniedziałku do piątku tel. 41 261 10 11.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki, okres wywieszenia wykazu: **od 10.11.2023 r. do 01.12.2023 r.**

Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie

Lech Łodej

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) burmistrz gospodaruje zasobem nieruchomości Gminy Kunów m.in. poprzez sprzedaż nieruchomości, oddanie ich w najem, użytkowanie wieczyste lub dzierżawę. Aby wprowadzić nieruchomość będącą w posiadaniu Gminy Kunów do obrotu, niezbędne jest jej umieszczenie w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wydzierżawienia, itp., o którym mowa 00art. 35 ust. 1 przywołanej powyżej ustawy.

Do czasu umieszczenia w wykazie, nieruchomości stanowiące własność Gminy Kunów pozostają poza obrotem prawnym. Organ obowiązany jest do sporządzenia wykazu zgodnie z art. 35 ust. 2 przywołanej powyżej ustawy i podania go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

Przedmiotem niniejszego zarządzenia 9jjest podanie do publicznej wiadomości informacji, które z nieruchomości będące w posiadaniu Gminy Kunów wprowadza się do obrotu poprzez ich użyczenie.

Mając powyższe na uwadze należało wydać przedmiotowe zarządzenie.

Opracował: Referat Gospodarki Mieniem