



Gmina Kunów



**POLSKI
ŁAD**



Załącznik nr 8 do SWZ

Znak sprawy: ZP.I.271.13.2023

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą: „**Budowa Odnawialnych Źródeł Energii na potrzeby obiektów użyteczności publicznej w Gminie Kunów**”.

Zadanie dofinansowane w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, ustanowionego uchwałą Rady Ministrów nr 84/2021 z dnia 1 lipca 2021 roku (zmienionej uchwałami Rady Ministrów: nr 176/2021 z dnia 28 grudnia 2021 roku, nr 87/2022 z dnia 26 kwietnia 2022 roku oraz nr 205/2022 z dnia 13 października 2022 roku), na mocy przyznanej w dniu 12 października 2023 roku promesy wstępnej dofinansowania inwestycji NR Edycja8/2023/3642/PolskiŁad.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA BĘDZIE REALIZOWANY W FORMULE „ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ”.

Tabela nr 1. Obiekty użyteczności publicznej, które stanowią przedmiot inwestycji:

Kol. 1	Kol. 2	Kol. 3	Kol. 4	Kol. 5	Kol. 6
Lp.	Nazwa obiektu	Adres obiektu	Numer działki ewidencyjnej, obręb	Moc zamówiona [kW]	Zakładana moc paneli fotowoltaicznych [kW]
1.	Remiza OSP Kunów	Kunów, ul. Warszawska 56	dz. nr ewidencyjny 1267/12, obręb 0001 Kunów- miasto	14	Moc minimalna 13,65kWp
2.	Remiza OSP Nietulisko Małe	Nietulisko Małe 83a	dz. nr ewidencyjny 186, obręb 0013 Nietulisko Małe	12	Moc minimalna 11,8kWp
3.	Remiza Doły Biskupie	Doły Biskupie 123A	dz. nr ewidencyjny 49/2, obręb 0005 Doły Biskupie	15	Moc minimalna 14,56kWp
4.	Remiza OSP	Kunów, ul. Fabryczna	dz. nr ewidencyjny 308/37, obręb 0001	14	Moc minimalna



Gmina Kunów

POLSKI
ŁAD

	Agromet	3A	Kunów-miasto		13,65kWp
5.	Świetlica środowiskowa	Kolonia Inwalidzka 46A	dz. nr ewidencyjny 90 i 91/2, obręb 0007 Kolonia Inwalidzka	30	Moc minimalna 29,57kWp
6.	Świetlica wiejska	Kolonia Piaski 9B	dz. nr ewidencyjny 132/1 i 132/2, obręb 0008 Kolonia Piaski	12	Moc minimalna 11,8kWp
7.	Zaplecze Socjalne Orlik	Orlik Kunów, ul. Łaski	dz. nr ewidencyjny 1897/16, obręb 0001 Kunów-miasto	40	Moc minimalna 39,10kWp
8.	Budynek socjalno - handlowy	Targowisko Kunów, ul. Kościuszki	dz. nr ewidencyjny 1897/14, obręb 0001 Kunów-miasto	17	Moc minimalna 16,3kWp
9.	Szkoła Podstawowa/ Dom Seniora	Kunów, ul. Fabryczna 1	dz. nr ewidencyjny 3890/2 i 3890/3, 308/39, 308/37, 308/38 obręb 0001 Kunów-miasto	66	Moc minimalna 49,1kWp
10.	Budynek po SP	Bukowie 23	dz. nr ewidencyjny 321/1, obręb 0003 Bukowie	40	Moc minimalna 11,8kWp
11.	Publiczne Przedszkole	Kunów, os. Dziewulskiego	dz. nr ewidencyjny 1269/1, obręb 0001 Kunów-miasto	12	Moc minimalna 11,8kWp
12.	Szkoła Podstawowa	Wymysłów, ul. Wesoła 43	dz. nr ewidencyjny 201, obręb 0017 Wymysłów	16	Moc minimalna 15,4kWp
13.	Oczyszczalnia ścieków w Kunowie posiada inst. fotowoltaiczną o mocy 10 kW	Kunów, ul. Łąkowa 10	dz. nr ewidencyjny 3886, obręb 0001 Kunów-miasto	130	Moc minimalna 118,3kWp
14.	Biblioteka w Kunowie	Kunów, ul. Warszawska 48	dz. nr ewidencyjny 1271/1, obręb 0001 Kunów-miasto	28	Moc minimalna 11,8kWp
15.	Stacja wodociągowa Boksycka	Boksycka 27A	dz. nr ewidencyjny 20/2 obręb 0002 Boksycka	37	Moc minimalna 29,57kWp
16.	Zespół Szkolno-	Janik, ul.	dz. nr ewidencyjny	30	Moc minimalna



Gmina Kunów



POLSKI
ŁAD



	Przedszkolny w Janiku	Szkolna 21	411, 412/1, obręb 0006 Janik		29,57kWp
--	--------------------------	------------	---------------------------------	--	-----------------

Przewiduje się montaż magazynów energii z systemem zarządzania energią o łącznej pojemności 400 kWh.

Każda instalacja z bankiem energii musi mieć możliwość dostosowania do współpracy z systemem zarządzania energią również i w zakresie taryf dynamicznych.

Czas przełączania w funkcje backup (zasilanie awaryjne po zaniku napięcia w sieci) – standard UPS-ów.

Uwaga!

Wykonawca w formularzu ofertowym wskazuje cenę ryczałtową za wykonanie przedmiotu umowy. W kalkulacji uwzględnia moc paneli fotowoltaicznych wskazaną w Tabeli nr 1, kolumna nr 6, montaż magazynów energii z systemem zarządzania energią o łącznej pojemności 400 kWh oraz wszystkie roboty towarzyszące niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

Wykonawca w formularzu ofertowym wskaże cenę ryczałtową brutto za wykonanie całego zakresu przedmiotu zamówienia oraz również koszt wykonania zakresu rzeczowego na poszczególnych obiektach z wyszczególnieniem kosztu jednostkowego wykonania 1 kW paneli fotowoltaicznych i 1 kWh magazynu energii, na tej podstawie Zamawiający zwiększy albo zmniejszy koszt realizacji zadania w przypadku zwiększenia albo zmniejszenia zakresu mocy instalowanych paneli fotowoltaicznych i pojemności banków energii na poszczególnych obiektach określonych przez Zamawiającego, na podstawie opracowanych audytów efektywności energetycznej.

Wykonawca zobowiązany będzie również zweryfikować na podstawie tzw. „15-minutówek” (które na własny koszt pozyska z PGE), rzeczywiste zapotrzebowanie poszczególnych obiektów na moc pobieraną oraz przedstawić Zamawiającemu wnioski i zalecenia w zakresie zwiększenia albo zmniejszenia mocy zamówionej. Wykonawca na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego, dokona zwiększenia albo zmniejszenia mocy zamówionej, po uzgodnieniu tego faktu z Zamawiającym.

W przypadku montażu paneli na dachu obiektu użyteczności publicznej Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić, iż istnieje techniczna możliwość ich montażu.

W przypadku, gdy instalacja będzie zlokalizowana na dachu należy uwzględnić przebudowę lub montaż nowej instalacji odgromowej.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:



Gmina Kunów



POLSKI
ŁAD



1. Zakres koniecznych do wykonania usług oraz robót w formule „zaprojektuj i wybuduj” dla obiektów wskazanych w zestawieniu od numeru 1 do numeru 16 określają:
 - 1) Program Funkcjonalno-Użytkowy dla budowy „16 kpl. instalacji OZE”;
 - 2) Projekt budowlano-wykonawczy pod nazwą: „Termomodernizacja budynku OSP w Nietulisku Małym”, dotyczący modernizacji dachu w obiekcie wskazanym w zestawieniu pod numerem 2 - Remiza OSP Nietulisko Małe wraz z przedmiarem robót.

Uwaga! Wykonawca w cenie oferty uwzględni koszt ryczałtowy za wykonanie instalacji fotowoltaicznej, zgodnie z mocą określoną w tabeli nr 1, kolumna nr 6. Przed przystąpieniem do realizacji Wykonawca opracuje audyty efektywności energetycznej dla poszczególnych obiektów i określi optymalne moce instalacji i pojemności banków energii dla poszczególnych obiektów, a następnie przedstawi je Zamawiającemu do akceptacji i dopiero odpowiedź Zamawiającego na przedstawione opracowanie będzie podstawą do dalszej realizacji tej części zamówienia.

Minimalne wymagania w zakresie paneli fotowoltaicznych:

- Panele: Monokrystaliczne typ N-type topcon, szkło-szkło. Szkło z warstwą antyrefleksyjną od frontu,
- Moc znamionowa modułu minimum 455 Wp,
- Sprawność modułu minimum 22,3%,
- Gwarancja producenta na produkt minimum 25 lat,
- Gwarancja liniowa producenta na moc minimum 30 lat,
- Gwarancja sprawności - w pierwszym roku minimum 99%, od drugiego roku nie więcej niż 0,4% deklarowanej rocznej, liniowa minimum 87,8% wartości nominalnej po 30 latach,
- Wytrzymałość na obciążenie: śniegiem minimum 5400 Pa, wiatrem minimum 2400 Pa,
- Ochrona przed punktami przegrzania Diody Bypass,
- Stopień ochrony puszkii przyłączeniowej IP 68 z minimum 3 diodami bypass,
- Temperaturowy współczynnik mocy nie niższy niż: $P_{max} - 0,29\%/^{\circ}C$, $V_{oc} - 0,25\%/^{\circ}C$, $I_{sc} - 0,05\%/^{\circ}C$,
- Zakres temperatury pracy (nie gorszy niż) $-40^{\circ}C$ do $+85^{\circ}C$,
- Odporność modułu na ogień Klasa C,
- Maksymalne wymiary paneli 1800/1140,
- Wysokość ramy minimum 30mm,
- Maksymalna waga panelu: 23,4kg,
- Współczynnik FF (czyli Fill Faktor) Minimum $FF = 0,79$,



Gmina Kunów



POLSKI
ŁAD



- Certyfikaty/ standardy/ deklaracje: IEC61215, IEC 61730, ICE62804, MCS, UL1703, CE, IEC 62716, OHSAS 18001,

Certyfikaty/ standardy/ deklaracje – dla instalacji w środowisku mgły solnej oraz w atmosferze amoniaku: IEC 62716, ICE 61701 Sevwrity 6 oraz IEC61215, IEC 61730, ICE62804, MCS, UL1703, CE, IEC 62716, OHSAS 18001.

Minimalne wymagania w zakresie magazynów energii:

- Magazyn energii w technologii litowo-żelazowo-fosforanowej,
- Gwarancja na magazyn energii oraz jego wydajność – 10 lat (w tym deklarowane minimum 3600 pełnych cykli ładowania).

2. Na podstawie art. 91 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 i 1720) dokonano szczegółowej analizy przedmiotu zamówienia oraz rozważono celowość podziału zamówienia na części. Zamawiający nie dopuszcza do składania ofert częściowych:

Uzasadnienie braku podziału zamówienia na części:

Biorąc pod uwagę specyfikę zamówienia oraz zakres robót budowlanych Zamawiający stwierdził, iż podział zamówienia publicznego na części, dający możliwość wyboru różnych Wykonawców, mających równolegle zrealizować przedstawiony zakres zamówienia jest niezasadny. Potrzeba skoordynowania działań różnych Wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia oraz dochodzeniu przez Zamawiającego praw w okresie gwarancyjnym. Brak podziału nie ogranicza w żaden sposób zasady konkurencyjności, gdyż Zamawiający dopuszcza w ramach niniejszego zamówienia podwykonawstwo, ponadto Wykonawcy mogą także wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego. Formuła ta zwiększa także efektywność i logistykę w zarządzaniu, pozwala również zoptymalizować koszty budowy. Dodatkowo inwestycja realizowana w ramach Rządowego Programu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, na podstawie wstępnej promesy dofinansowania inwestycji NR Edycja 8/2023/3642/PolskiŁad (zadanie realizowane w okresie nie dłuższym niż 12 miesięcy). W związku z powyższym podział zamówienia na części jest nieuzasadniony, bowiem naraża to Zamawiającego na następujące ryzyko:

- 1) W przypadku prowadzenia postępowania z podziałem na części, istniałoby poważne ryzyko wyboru Wykonawcy tylko na jedną część zamówienia. Wówczas wystąpiłaby konieczność powtórzenia postępowania. W przypadku niepowodzenia powtórnej procedury, promesa wypłaty dofinansowania Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład wygaśnie, a Zamawiający utraci całe dofinansowanie;



Gmina Kunów



POLSKI
ŁAD



- 2) W przypadku możliwości rozstrzygnięcia postępowania na jedną z części, a wystąpieniem problemów z częścią kolejną Wykonawcy będą zmuszeni oczekiwać na podpisanie umowy jeden na drugiego, bowiem zgodnie z warunkami Programu Polski Ład ostateczna promesa jest wydawana po rozstrzygnięciu całego postępowania i stanowi ona dopiero podstawę do podpisania umowy z Wykonawcami. Rodzi to ryzyko, że jeden z Wykonawców zrezygnuje z realizacji zamówienia, co będzie skutkowało koniecznością powtórzenia procedury przetargowej. Powyższe grozi utratą dofinansowania przez Zamawiającego;
- 3) Zgodnie z promesą wstępną programu Polski Ład Wykonawca zapewni finansowanie inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z promesy z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy inwestycji nastąpi w całości po odbiorze końcowym inwestycji. Wobec powyższego w przypadku podziału zamówienia na części Wykonawcy, którzy zrealizują swoje części, byliby zmuszeni oczekiwać na gotowość odbioru przez ostatniego z Wykonawców (ponieważ dopiero odbiór końcowy przedsięwzięcia łącznie prowadzi do uruchomienia środków finansowych). Skutkiem będzie niemożność wypłaty należnego im wynagrodzenia. Wypłata zależec będzie bowiem od wykonania innej części zamówienia przez innego Wykonawcę. Tym samym jeden z Wykonawców musiałby oczekiwać na należną mu wypłatę do czasu wypełnienia obowiązków przez innego Wykonawcę. Opisany mechanizm ograniczyłby z pewnością krąg podmiotów zainteresowanych udziałem w postępowaniu oraz rodziłby trudności techniczne w procesie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcami;
- 4) Nie można wykluczyć również ekstremalnych sytuacji, a mianowicie gdy jeden z Wykonawców w ogóle nie wykona swojej części zamówienia albo wda się w spór z Zamawiającym co do jakości wykonanych przez niego prac. Taki spór z kolei skutkować będzie koniecznością oczekiwania na odbiór końcowy przez pozostałych Wykonawców - również tych, którzy swoje części zamówienia wykonali w sposób należyty i terminowy.

Należy również wskazać, iż kwestia podzielności świadczenia nie została uregulowana w ustawie Prawo zamówień publicznych, wobec czego zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych - Zamawiający stosuje w tym zakresie przepisy Kodeksu Cywilnego, w szczególności art. 379 § 2 „świadczenie jest podzielne, jeżeli może być spełnione częściowo bez istotnej zmiany przedmiotu lub wartości”. Mając powyższe na uwadze należy uznać, iż świadczenie nie może zostać spełnione bez istotnej zmiany przedmiotu, a to oznacza, iż należy je traktować jako jedną całość. Jednocześnie brak podziału zamówienia na części nie powoduje ograniczenia konkurencji oraz zapewnia równy dostęp podmiotów z sektora małych i średnich przedsiębiorstw. Należy również zauważyć, iż ewentualny podział niniejszego zamówienia na części byłby bezcelowy, gdyż ustalona wartość szacunkowa zamówienia (poniżej kwot od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń



Gmina Kunów



POLSKI
ŁAD



Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej), nie jest wartością na tyle wysoką, by utrudniać udział małych i średnich przedsiębiorców w niniejszym postępowaniu.

3. Zamawiający po dokonaniu szczegółowej analizy odstępuje od wymogu uwzględniania wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, ponieważ zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych jest to uzasadnione charakterem przedmiotu zamówienia. Budowa odnawialnych źródeł energii, to jest paneli fotowoltaicznych na dachu albo na gruncie, poza zasięgiem osób korzystających z poszczególnych obiektów.

4. Wykonawca składając ofertę w niniejszym postępowaniu zobowiązuje się wykonać zadanie opisane w PFU, dokumentacji technicznej oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wszystkie dokumenty opisujące przedmiot zamówienia (PFU, dokumentacja techniczna, przedmiar robót oraz Specyfikacja Warunków Zamówienia) należy traktować, jako wzajemnie uzupełniające się i wyjaśniające w tym znaczeniu, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wieloznaczności lub niejednoznaczności Wykonawca nie może ograniczyć ani zakresu swojego zobowiązania, ani zakresu należytej staranności przy wykonywaniu swoich zobowiązań wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.

5. Warunki gwarancji jakości i rękojmi za wady. Wykonawca udzieli Zamawiającemu:

1) rękojmi za wady na wykonane roboty i użyte materiały na okres 60 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego zadania;

2) gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane i użyte materiały na okres 60 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego zadania, z zastrzeżeniem, że:

- Gwarancja producenta na panele fotowoltaiczne minimum 25 lat,
- Gwarancja liniowa producenta na moc paneli fotowoltaicznych minimum 30 lat,
- Gwarancja sprawności - w pierwszym roku minimum 99%, od drugiego roku nie więcej niż 0,4% deklarowanej rocznej, liniowa minimum 87,8% wartości nominalnej po 30 latach,
- Gwarancja na powłokę malarską konstrukcji na dachu minimum 8 lat,
- Gwarancja na powłokę antykorozyjną konstrukcji na gruncie minimum 20 lat,
- Gwarancja na inwertery i banki energii minimum 5 lat.

W trakcie realizacji zadania Zamawiający będzie miał prawo żądania przebadania wybiórczo nie więcej niż 3% ilości dostarczanych przez Wykonawcę paneli fotowoltaicznych w celu potwierdzenia zgodności ich parametrów technicznych z kartą katalogową. Badania będą wykonane w niezależnym i akredytowanym laboratorium wskazanym przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy. Jeżeli przynajmniej jeden z modułów poddanych badaniom i testom nie uzyska wyników pozytywnych określonych przez niezależne laboratorium Zamawiający uzna, że



Gmina Kunów



POLSKI
ŁAD



produkty nie spełniają wymagań jakościowych stawianych przez Zamawiającego i będzie wymagał dostarczenia przez Wykonawcę wszystkich nowych produktów spełniających wymagania. W partii produktów stanowiących zamianę wadliwych Wykonawca musi przewidzieć 5 dodatkowych modułów fotowoltaicznych do dokonania badań na własny koszt.

6. Realizacja czynności związanych z gwarantowaną jakością wykonanych robót będzie realizowana niezwłocznie na żądanie Zamawiającego niezależnie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wykonania zamówienia. Wykonawca zobowiązany będzie każdorazowo do usunięcia stwierdzonej wady fizycznej w wykonanych robotach, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji. Wykonawca w ramach gwarancji będzie zobowiązany do ewentualnego uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych. Koszty związane z naprawami, przeglądami serwisowymi, wymianą w okresie gwarancji ponosić będzie Wykonawca.

7. Wykonawca winien zapoznać się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, placem przyszłej budowy (obowiązkowa wizja lokalna w jednym z dwóch terminów wskazanych w Specyfikacji Warunków Zamówienia), Programem Funkcjonalno-Użytkowym, oraz pozostałą dokumentacją, tak aby złożona oferta dotyczyła wszystkich możliwych robót w sposób gwarantujący prawidłowe i kompletne wykonanie zamówienia.

8. W przypadku, gdy dokumenty wskazują dla niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie, nadmienia się, że wszystkie użyte w załączonych dokumentach nazwy produktów, jak i firm mają tylko i wyłącznie zastosowanie do określenia minimalnych parametrów jakościowych i cech użytkowych, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta, dostawcy lub produktu, dopuszcza możliwość składania „produktów równoważnych”, o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu (nie gorszych). Wykonawca, który zastosował materiały lub urządzenia równoważne zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych ma obowiązek wykazać w ofercie, że oferowane przez niego materiały lub urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

9. Sposób wykonania zamówienia: dostawy, usługi i roboty budowlane należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją i wytycznymi określonymi w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zgodnie z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż. oraz poleceniami nadzoru inwestorskiego i autorskiego.



Gmina Kunów



POLSKI
ŁAD



10. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465).

11. Stosownie do postanowień zawartych w przepisie art. 95 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający określa następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonywanie w ocenie Zamawiającego jest wykonywaniem pracy w rozumieniu przepisu art. 22 § 1 Kodeksu pracy (przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca - do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem):

- a) montaż instalacji fotowoltaicznych i elektrycznych,
- b) montaż banków energii.

12. Dla udokumentowania zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę Wykonawca lub podwykonawca w terminie **jednego tygodnia od podpisania umowy** przedłoży Zamawiającemu **wykaz osób** zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem czynności jakie będą oni wykonywać. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1, z 2018 r. Nr 127, str. 2 oraz z 2021 r. Nr 74 str. 35), dalej „RODO”.

13. W przypadku konieczności zastąpienia w okresie trwania umowy osób wykonujących czynności, o których mowa w punkcie 11 lit. a) i b) innymi pracownikami, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu informacji o zmianie pracowników. Obowiązek ten Wykonawca zrealizuje w terminie do 10 dni od dokonania zmiany.

14. Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:

W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej w punkcie 11 lit. a) i b) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wyżej wymienionych wymogów i dokonywania ich oceny,



Gmina Kunów



POLSKI
ŁAD



- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia wyżej wymienionych wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli przez przedstawicieli Zamawiającego lub upoważnione osoby trzecie na miejscu wykonywania świadczenia.

15. Sposób dokumentowania zatrudnienia wyżej wymienionych osób:

W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 11 lit. a) i b) czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy wyżej wymienione oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych - Dz. U. z 2019 r. poz. 1781, (to jest w szczególności bez adresów, numerów PESEL pracowników, dat urodzenia, i tym podobne; imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji, informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania) oraz RODO.

16. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego oświadczeń i/lub dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 11 lit. a) i b) czynności.

17. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 11 lit. a) i b) czynności,



Gmina Kunów



Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, to jest:

- za niewywiązywanie się z obowiązku dotyczącego przedstawienia wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w punkcie 12 w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,
- za powierzenie, bez uzgodnienia z Zamawiającym, wykonania prac budowlanych innym osobom niż wymienione w wykazie, o którym mowa w punkcie 12 w wysokości 500 zł dziennie za każdy dzień pracy takiego pracownika,
- w przypadku nie przedstawienia w terminie informacji, o której mowa w punkcie 15 lit. a) i b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 5.000,00 zł brutto za każdy taki przypadek,
- w przypadku dwukrotnego niewywiązania się z obowiązku wskazanego w punkcie 15 lit. a) i b) lub zmiany sposobu zatrudnienia osób wskazanych przez Wykonawcę (podwykonawcę), Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić.

18. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

19. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

Wykonanie dokumentacji projektowej

KOD CPV	DZIAŁ ROBÓT
71000000-8	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
	GRUPA ROBÓT
71600000-4	Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej
71500000-3	Usługi związane z budownictwem
71400000-2	Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
71300000-1	Usługi inżynieryjne
71200000-0	Usługi architektoniczne i podobne
	KLASA ROBÓT
71210000-3	Doradcze usługi architektoniczne
71220000-6	Usługi projektowania architektonicznego
71221000-3	Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych



Gmina Kunów



71242000-6	Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
71248000-8	Nadzór nad projektem i dokumentacją
71250000-5	Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe
71312000-8	Usługi doradcze w zakresie inżynierii konstrukcyjnej
71314100-3	Usługi elektryczne
71314200-4	Usługi zarządzania energią
71314300-5	Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej
71315100-0	Usługi doradcze w zakresie materiałów budowlanych
71315200-1	Budowlane usługi doradcze
71315210-4	Usługi doradcze w zakresie budownictwa
71317000-3	Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom
71317100-4	Usługi doradcze w zakresie kontroli i ochrony przeciwpożarowej i przeciwwybuchowej
71317200-5	Usługi w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa
71317210-8	Usługi doradcze w zakresie zdrowia i bezpieczeństwa
71320000-7	Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
71327000-6	Usługi projektowania konstrukcji nośnych
71328000-3	Usługi kontroli projektu konstrukcji nośnych
71354000-4	Usługi sporządzania map
71420000-8	Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu
71530000-2	Doradcze usługi budowlane
71620000-0	Usługi analizy
71621000-7	Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej

Wykonanie i odbiór robót dla prac budowlano-instalacyjnych

KOD CPV	DZIAŁ ROBÓT
45	Roboty budowlane



Gmina Kunów



POLSKI
ŁAD



	GRUPA ROBÓT
45100000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45500000-2	Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej
	KLASA ROBÓT
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45212413-4	Roboty budowlane w zakresie miejsc pobytu czasowego
45220000-5	Roboty inżynieryjne i budowlane
45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45223100-7	Montaż konstrukcji stalowych
45223110-0	Instalowanie konstrukcji metalowych
45223200-8	Roboty konstrukcyjne
45223800-4	Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
45223810-7	Konstrukcje gotowe
45223820-0	Gotowe elementy i części składowe
45223821-7	Elementy gotowe
45232200-4	Roboty pomocnicze w zakresie linii energetycznych
45232220-0	Roboty budowlane w zakresie podstacji
45232221-7	Podstacje transformatorowe
45262400-5	Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej
45262600-7	Różne specjalne roboty budowlane



Gmina Kunów



POLSKI
ŁAD



Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą

KOD CPV	GRUPA ROBÓT
09000000-3	Produkty naftowe, paliwo, energia elektryczna i inne źródła energii
09300000-2	Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa
09330000-1	Energia słoneczna
09332000-5	Instalacje słoneczne
09331000-8	Baterie słoneczne
09331200-0	Słoneczne moduły fotoelektryczne

20. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

21. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.

22. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 punkt 7 i 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.