

ZARZĄDZENIE NR 189.2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY W KUNOWIE

z dnia 15 grudnia 2023 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kunów przeznaczonych do oddania
w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie nieruchomości, które stanowią własność Gminy Kunów, wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów.

2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
w Kunowie

Lech Łodej

Załącznik do zarządzenia Nr 189.2023
Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie
z dnia 15 grudnia 2023 r.

Wykaz nr 14.2023 z dnia 15 grudnia 2023 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) **Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do użyczenia** - grunty położone na terenie Gminy Kunów wg poniższego wykazu:

Lp.	Opis nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Obręb	Lokalizacja	Pow. m ²	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w MPZP	Wysokość opłat z tytułu użyczenia	Okres umowy użyczenia	Tryb użyczenia
1.	część działki oznaczonej w ewidencji nr 79/18	KI10/00059465/5	0001	Kunów-Miasto	166 m ²	cel - publiczny w postaci utrzymania urządzeń służących do odprowadzania ścieków	Działka znajduje się w części na obszarze oznaczonym symbolem MW1 jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, następnie MN5 jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; działka w części w strefie od terenu kolejowego związanej z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.	Użyczenie jest nieodpłatną formą dysponowania nieruchomością	Umowa użyczenia na czas określony 3 lat	Na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalno-Mieszkaniowej w Kunowie
2.	część działki oznaczonej w ewidencji nr 223	-	0006	Janik	120 m ²	cel - publiczny w postaci utrzymania urządzeń służących do odprowadzania ścieków	Działka znajduje się w części od strony drogi powiatowej nr 1608T na obszarze oznaczonym symbolem KDZ1 jako tereny dróg publicznych klasy zbiorczej, następnie R9 jako tereny rolnicze, ZL11 jako tereny lasów; część działki znajduje się w granicy zasięgu głównego korytarza ekologicznego Lasy Starachowickie i Siekierzyńskie (GKPdC-5B).	Użyczenie jest nieodpłatną formą dysponowania nieruchomością	Umowa użyczenia na czas określony 3 lat	Na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalno-Mieszkaniowej w Kunowie

3.	część działki oznaczonej nr 1897/16	KI10/00032516/3	0001	Kunów-Miasto	3 700 m ²	cel - boisko sportowe wraz z zabudowaniami "Orlik 2012"	Działka znajduje się w części od strony drogi gminnej nr 336037T na obszarze oznaczonym symbolem KDL5 jako tereny dróg publicznych lokalnych, następnie: MN28 jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ZP7 jako tereny zieleni parkowej, KDD21 jako tereny dróg publicznych klasy dojazdowej, US1 jako tereny zabudowy usług sportu i rekreacji, MN55 jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, U11 jako tereny zabudowy usługowej, UP3 jako tereny zabudowy usług publicznych; na działce znajduje się obiekt zabytkowy (powierzchniowy) ujęty w gminnej ewidencji zabytków.	Użyczenie jest nieodpłatną formą dysponowania nieruchomością	Umowa użyczenia na czas określony 1 roku	Na rzecz Ludowego Klubu Sportowego „STAL”
4.	część budynku świetlicy o pow. 122,46 m ² znajdującego się na działkach nr: 132/1; 132/2	KI10/00027801/0 KI10/00028180/7	0008	Kolonia Piaski	122,46 m ²	cel - cele statutowe Koła Gospodyń	Działki znajdują się w części od strony drogi gminnej nr 336015T na obszarze oznaczonym symbolem KDL.3 jako tereny dróg publicznych klasy lokalnej, następnie: MNU.2 jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, R.6 jako tereny rolnicze, KDL.4 jako tereny dróg publicznych klasy lokalnej.	Użyczenie jest nieodpłatną formą dysponowania nieruchomością	Umowa użyczenia na czas określony 3 lat	Na rzecz Koła Gospodyń Wiejskich w Kolonii Piaski

Szczegółowych informacji udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kunowie, ul. Warszawska 45B w godz. 8.00 – 15.30 od poniedziałku do piątku tel. 41 261 10 11.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki, okres wywieszenia wykazu: **od 15.12.2023 r. do 05.01.2024 r.**

Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie

Lech Łodej

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) burmistrz gospodaruje zasobem nieruchomości Gminy Kunów m.in. poprzez sprzedaż nieruchomości, oddanie ich w najem, użytkowanie wieczyste lub dzierżawę. Aby wprowadzić nieruchomość będącą w posiadaniu Gminy Kunów do obrotu, niezbędne jest jej umieszczenie w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wydzierżawienia, itp., o którym mowa art. 35 ust. 1 przywołanej powyżej ustawy.

Do czasu umieszczenia w wykazie, nieruchomości stanowiące własność Gminy Kunów pozostają poza obrotem prawnym. Organ obowiązany jest do sporządzenia wykazu zgodnie z art. 35 ust. 2 przywołanej powyżej ustawy i podania go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

Przedmiotem niniejszego aktu jest podanie do publicznej wiadomości informacji, które z nieruchomości będące w posiadaniu Gminy Kunów wprowadza się do obrotu poprzez ich użyczenie.

Mając powyższe na uwadze należało wydać przedmiotowe zarządzenie.

Opracował: Referat Gospodarki Mieniem