

Op. 031.25.2023

POROZUMIENIE NR 5/23

zawarte w Kielcach w dniu 03.07.2023 r. pomiędzy:

Gminą Kunów z siedzibą w Kunowie, ul. Warszawska 45B, 27-415 Kunów, NIP: 661-21-59-982, REGON: 291009805

reprezentowaną przez:

1. Lecha Łodeja – Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie

przy kontrasygnacie Danuty Fijas – Skarbnik Gminy

zwaną dalej „Gminą”

a

Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33 - 100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach ul. Loefflera 2, 25-550 Kielce, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 525-24-96-411, REGON 142739519 o kapitale zakładowym w wysokości 10 488 917 050 zł, reprezentowaną przez:

1. RADOSŁAW SKONIEUSKI - PROKURENT. ODDZIAŁOWY
2. TOMASZ NOWOSIELSKI - PROKURENT. ODDZIAŁOWY

zwaną dalej „PSG”

zwanych łącznie Stronami

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Porozumienia

1. Przedmiotem porozumienia jest uregulowanie wzajemnych obowiązków wraz współpracy Stron w związku z potrzebą ustalenia zasad wspólnego zamierzenia inwestycyjnego polegającego na realizacji robót budowlanych związanych z budową drogi i przebudową sieci gazowej w pasie drogowym drogi gminnej nr 336029T w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Przebudowa drogi gminnej nr 336029T Boksycka – do drogi Kunów – Ostrowiec Świętokrzyski w miejscowości Boksycka.
2. Gmina oświadcza, że na podstawie zgłoszenia znak AB.6743.306.2022.RB z dnia 26.08.2022 r., (dalej: Zgłoszenie) co do którego Starostwo Powiatowe w Ostrowcu Świętokrzyskim nie wniosło sprzeciwu w zakresie realizacji inwestycji drogowej pn.: Przebudowa drogi gminnej nr 336029T Boksycka – do drogi Kunów – Ostrowiec Świętokrzyski w miejscowości Boksycka (zwaną dalej: Inwestycja drogowa), jest uprawniona do wykonania robót budowlanych na nieruchomościach wskazanych w ust. 3 polegających na przebudowie gazociągu dn110 (Sieć przebudowywana). PSG oświadcza, że jest właścicielem Sieci Przebudowywanej.
3. Gmina oświadcza, że na podstawie ww. Zgłoszenia otrzymała zezwolenie na realizację inwestycji na którą składa się wykonanie robót budowlanych w zakresie przebudowy **odcinka sieci gazowej niskiego ciśnienia** (zwane dalej: Przebudowa) **znajdującego się** na działkach 188/3, 227/1, 228/1, 229/1, 250, 251, 275/2, 275/4, 276/3 (dalej: Działki objęte Przebudową). Przebudowa obejmuje ww. odcinek gazociągu o długości ok. 225 metrów przy zastosowaniu rur dn110 PE100 RC SDR17,6 wraz z infrastrukturą towarzyszącą (zwane dalej: Sieć dystrybucyjna).

4. Sieć Przebudowywana znajduje się obecnie w pasie drogowym drogi gminnej nr 336029T. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych PSG jako właściciel urządzenia ma obowiązek pokrycia kosztów przełożenia urządzenia w razie budowy, przebudowy lub remontu drogi (na podstawie decyzji IR.7212.1.2019). Gazociąg koliduje z inwestycją Gminy w zakresie Inwestycji drogowej wobec czego Strony ustaliły, że Przebudowa jest niezbędna dla realizacji tego zamierzenia, a w związku z tym Strony będą uczestniczyć w jego realizacji na zasadach przewidzianych w przedmiotowym Porozumieniu.
5. Gmina oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane dotyczące Działek objętych Przebudową, niezbędne do prowadzenia robót budowlanych związanych z wykonaniem Sieci dystrybucyjnej, a także że posiada niezbędne zezwolenia administracyjne i wyraża zgodę, aby na tej podstawie PSG przystąpiło do prowadzenia robót budowlanych w ustalonym terminie.
6. Strony podkreślają, że ustalenia niniejszego Porozumienia dotyczą wyłącznie przebudowy Sieci Przebudowywanej poprzez budowę Sieci Dystrybucyjnej jako wyodrębnionego elementu Inwestycji drogowej.

§ 2 Obowiązki po stronie Gminy

1. Gmina oświadcza że:
 - a. na własny koszt sporządziła kompletną dokumentację projektową Sieci Dystrybucyjnej w sposób zgodny z Warunkami i przepisami prawa i pozytywnie uzgodniła z PSG projekt budowlany przebudowy sieci pismem Nr PSGKI.ZMSZ.764.026.2.23 – 115286/23 z dnia 08.03.2023 r. (zwaną dalej: **Dokumentacją lub Utworem**);
 - b. Dokumentacja zostanie PSG przekazana w terminie do 14 dni od dnia podpisania porozumienia;
 - c. przysługują jej wyłączne autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji i wszystkich jej załączników, w tym prawo do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnych praw autorskich, w odniesieniu do utworu;
 - d. korzystanie z Dokumentacji przez PSG i działające na jego zlecenie osoby trzecie nie narusza (nie będzie naruszać) majątkowych i osobistych praw autorskich oraz dóbr osobistych prawa powszechnego osób trzecich;
 - e. nie udzieliła dotychczas osobie trzeciej licencji na korzystanie z Dokumentacji;
 - f. Dokumentacja została wykonana w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa, polskimi normami, jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i została wykonana z najwyższą starannością.
2. Dokumentacja została stworzona przez wykonawcę posiadającego stosowne uprawnienia Pana Antoniego Olichrowicza, upr. Nr SWK/0091/PWOS/2014 i jest zgodna z warunkami technicznymi Sieci dystrybucyjnej PSGKI.ZMSZ.763.018.2.22 z dnia 22.03.2012r., które stanowią Załącznik nr 1 do przedmiotowego porozumienia (dalej: **Warunki**).
3. Gmina oświadcza, że Sieć Dystrybucyjna po Przebudowie znajdować się będzie na terenie nieruchomości objętych Zgłoszeniem w pasie drogowym drogi gminnej nr 336029T, który znajduje się w jej zarządzie.
4. Gmina zobowiązuje się do pełnienia funkcji inwestora realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot Przebudowy w rozumieniu art. 17 pkt 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane dalej: PrBd. W razie konieczności Gmina udzieli PSG pełnomocnictwa ogólnego stanowiącego Załącznik nr 3 oraz wszelkich niezbędnych pełnomocnictw i upoważnień szczególnych do reprezentowania inwestora we wszystkich sprawach związanych z realizacją robót budowlanych

w zakresie Przebudowy przed organami administracyjnymi w tym kontrolnymi, sądami administracyjnymi i powszechnymi oraz osobami trzecimi.

5. Gmina zobowiązuje się ponadto do:

- a. współdziałania i koordynacji w celu należytego i terminowego wykonania Inwestycji drogowej i Przebudowy z należyłą starannością i poszanowaniem interesu obu Stron;
- b. wzywania PSG z odpowiednim wyprzedzeniem do uczestnictwa w naradach koordynacyjnych dla robót budowlanych stanowiących przedmiot Przebudowy, a także w przypadku konieczności współdziałania w zakresie Inwestycji drogowej;
- c. niezwłocznego przekazywania PSG informacji o wszelkich trudnościach przy realizacji oraz o zaistnieniu okoliczności mogących mieć wpływ na opóźnienie w realizacji Przebudowy wraz z propozycją działań zaradczych.

6. Gmina udziela PSG zgody na wejście w teren Działek objętych Przebudową Sieci dystrybucyjnej oraz udziela zgody na prawo do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do dystrybucji paliwa gazowego, w tym prawie wykonywania wszelkich prac eksploatacyjnych na sieci gazowej, prawie swobodnego dostępu do sieci w celu usunięcia awarii, wykonania prac konserwacyjnych, rozbiórkowych, modernizacyjnych lub remontowych Sieci dystrybucyjnej na czas nieokreślony, nie krótszy jednak niż pięćdziesiąt lat.

7. Gmina przenosi własność Dokumentacji na PSG wraz z przysługującymi prawami autorskimi zgodnie z §6 Porozumienia.

8. Gmina zobowiązuje się do złożenia oświadczenia o stwierdzeniu nabycia przez PSG własności wybudowanej Sieci Dystrybucyjnej w dacie podpisania odbioru końcowego przebudowy Sieci dystrybucyjnej. Wzór Oświadczenia o stwierdzeniu nabyciu przez PSG własności wybudowanej Sieci Dystrybucyjnej stanowi Załącznik nr 2 do Porozumienia. W przypadku, gdyby Gmina nie dopełniła wykonania tego obowiązku przez 14-dni od dnia podpisania odbioru końcowego – przyjmuję się, że nastąpiła milcząca zgoda Gminy a PSG jest uprawnione do samodzielnego potwierdzenia własności wybudowanej Sieci Dystrybucyjnej.

9. Gmina zobowiązuje się do przedstawienia PSG harmonogramu prac związanych z realizacją inwestycji drogowej, z uwzględnieniem realizacji Przebudowy Sieci dystrybucyjnej w terminie min. 30 dni przed planowanym rozpoczęciem prac.

§ 3

Obowiązki po stronie PSG

1. PSG oświadcza, że wykona Przebudowę w sposób zgodny z wymaganiami prawa oraz sztuką budowlaną (inżynierską, techniczną). PSG deklaruje, że zleci realizację Przebudowy podmiotom działającym ze starannością i profesjonalizmem wymaganym dla prac o wysokiej jakości.

2. PSG zobowiązuje się do:

- a. wykonania robót budowlanych związanych z Przebudową w polegających na wykonaniu wykopów, budowie nowych elementów Sieci Dystrybucyjnej określonych w ww. Warunkach zgodnie z opracowaną przez Gminę Dokumentacją oraz zgodnie z zasadami dotyczącymi BHP i ochrony środowiska;
- b. likwidacji wyłączanego z eksploatacji odcinka gazociągu zgodnie z rozwiązaniami zawartymi w Dokumentacji;
- c. w razie konieczności zdemontowania oraz utylizacji zgodnie z właściwymi przepisami dotyczącymi odpadów - pozostałych po usunięciu kolizji elementów sieci oraz uporządkowania terenu budowy;

- d. przygotowania dokumentacji powykonawczej w zakresie dotyczącym Przebudowy, w tym wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przebudowanej Sieci dystrybucyjnej zgodnie z opracowaną przez Gminę Dokumentacją;
 - e. uczestniczenia upoważnionego przedstawiciela PSG we wszystkich naradach koordynacyjnych związanych z realizacją Inwestycji drogowej oraz na każde wezwanie Gminy lub działającego w jego imieniu inspektora nadzoru inwestorskiego w naradach koordynacyjnych;
 - f. dokonywanie wszystkich odbiorów częściowych, odbiorów robót zanikających, robót ulegających zakryciu oraz odbioru końcowego robót budowlanych stanowiących Przebudowę;
 - g. przekazywania Gminie wszelkich informacji dotyczących okoliczności mogących mieć wpływ na opóźnienie w realizacji Przebudowy;
 - h. pokrycia kosztów robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania Przebudowy w zakresie robót budowlanych, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i nie wynikało z wad projektowych dostarczonej przez Gminę Dokumentacji;
 - i. pokrycia kosztów związanych z wprowadzeniem ograniczeń w ruchu wynikających z projektu i realizacji Przebudowy, wykraczającego poza zakres projektu i realizacji Inwestycji drogowej;
 - j. współdziałania w celu należytego i terminowego wykonania Inwestycji drogowej i Przebudowy z należyłą starannością i poszanowaniem interesu obu Stron;
3. Strony postanawiają, że w przypadku zaistnienia sporu sądowego z wykonawcą robót w zakresie Przebudowy wyłącznie uprawnionym do reprezentacji Stron będzie PSG.

§ 4

Termin Porozumienia

Strony stwierdzają zgodnie, że Porozumienie zawarte zostało na okres od dnia jego podpisania przez obie Strony do dnia zakończenia realizacji Przebudowy tj. podpisania protokołu odbioru końcowego i oświadczenia o którym mowa w §2 ust. 8 Porozumienia.

§ 5

Zasady rozliczenia przedsięwzięcia

1. Strony uzgadniają, że PSG pokryje całość kosztów realizacji robót budowlanych i obowiązków wynikających z §3 ust. 2 Porozumienia w zakresie Przebudowy w zamian za co Gmina dokona przeniesienia własności Dokumentacji wraz z prawami autorskimi oraz potwierdzi nabycie własności Sieci Dystrybucyjnej przez PSG na warunkach przewidzianych w Porozumieniu, a także zrealizuje pozostałe obowiązki przewidziane w niniejszym Porozumieniu.
2. Strony oświadczają zgodnie, że wzajemne świadczenia Stron określone w ust. 1 powyżej są względem siebie równoważnie ekwiwalentne do czego nie wnoszą zastrzeżeń.
3. Strony oświadczają, że w związku z realizacją niniejszego Porozumienia i wykonaniem wszystkich zobowiązań w niej przewidzianych nie przewidują wypłat żadnego dodatkowego wynagrodzenia, a w razie wątpliwości należy przyjąć, że zrzekają się pozostałych roszczeń majątkowych z tym związanych.
4. Gmina oświadcza, iż posiada środki finansowe na realizację Inwestycji drogowej.
5. PSG oświadcza, iż posiada środki finansowe na realizację Przebudowy.

6. Płatności PSG z tytułu zawartej umowy o roboty budowlane na potrzeby realizacji Przebudowy będą realizowane bezpośrednio przez PSG na rachunek bankowy Wykonawcy wyłonionego dla wykonania Przebudowy.
7. PSG zobowiązuje się pokryć koszty realizacji robót budowlanych i obowiązków wynikających z §3 ust. 2 Porozumienia w zakresie Przebudowy wyłącznie pod warunkiem złożenia oświadczenia o stwierdzeniu nabycia przez PSG własności wybudowanej Sieci Dystrybucyjnej, o którym mowa w §2 ust. 8 Porozumienia.

§ 6

Prawa autorskie

1. Gmina oświadcza, że przysługują jej wyłączne autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji, na podstawie której Gmina dokonała Zgłoszenia lub też najpóźniej w dniu wydania Dokumentacji w zakresie Przebudowy PSG – prawa te będą Gminie przysługiwały. Gmina zobowiązuje się, że powyższe prawa nie będą w niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich. PSG gwarantuje, że utwory będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, natomiast nośniki, na których utwory zostaną utwalone, będą stanowiły wyłączną własność Gminy.
2. Z chwilą wydania egzemplarzy Dokumentacji Gmina przenosi na PSG autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji w zakresie Przebudowy na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
 - 1) utwalanie i zwielokrotnianie egzemplarzy utworu we wszystkich formach i nośnikach,
 - 2) wprowadzanie utworu we wszystkich formach i nośnikach do pamięci komputera,
 - 3) wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
 - 4) tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system;
 - 5) wykorzystywanie utworu do realizacji urządzeń elektroenergetycznych oraz do zaprojektowania i realizacji innych urządzeń sieci gazowej;
 - 6) upowszechnianie, w tym wystawianie i udostępnianie w każdej formie i nośniku, np.:
 - a) zainteresowanym wykonawcom ubiegającym się o możliwość realizacji według nabytego projektu inwestycji budowlanej (obiektu),
 - b) w celach promocyjnych i informacyjnych,
 - c) użyczanie oryginału albo egzemplarzy utworu w celu informacyjnym, promocyjnym lub ze względu na inne potrzeby PSG związane z realizacją Przebudowy objętej niniejszym Porozumieniem.
3. Autorskie prawa majątkowe do utworu w zakresie Przebudowy jako całości oraz ich elementów przechodzą na PSG z chwilą wydania PSG egzemplarza nośnika, na którym Dokumentacja w zakresie Przebudowy została utwalona. Z tą samą chwilą przechodzi na PSG także prawo własności egzemplarzy nośników, na których Dokumentacja lub utwór został utwalony, przekazanych zarówno w formie papierowej, jak i na nośniku elektronicznym.

4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Dokumentacji w zakresie Przebudowy na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 oraz przeniesienie prawa własności egzemplarzy nośników, na których Dokumentację utrwalono-następuje w ramach rozliczenia wskazanego w § 5 ust. 1 Porozumienia.
5. Gmina zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich zwolni PSG od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przesądowych i ewentualnego postępowania sądowego.
6. Gmina oświadcza, że przed wszczęciem realizacji robót budowlanych przez PSG zostanie przez nią zawarta umowa o nadzór autorski nad Dokumentacją w zakres której wchodzi Przebudowa, w ramach której autor Dokumentacji zobowiąże się do dokonywania zmian, adaptacji, przeróbek, modyfikowania, adaptowania i łączenia utworów z innymi utworami na rzecz PSG oraz wyrazi bezwarunkową zgodę na cesję ww. umowy w zakresie Przebudowy przez Gminę oraz jej dalsze przenoszenie.
7. Gmina gwarantuje, że uprawnienia do zmiany utworu, o których mowa w ust. 6, będą wykonywane przez autora Dokumentacji.
8. Gmina przeniesie na PSG uprawnienia wynikające z umowy o nadzór autorski, o której mowa w ust. 6 w zakresie Przebudowy niezwłocznie po zawarciu umowy o nadzór autorski bez żadnych ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
9. PSG będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Porozumienia na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego Porozumienia, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których PSG upoważnione zostało przez Gminę na podstawie niniejszego Porozumienia.

§ 7

Własność Sieci Dystrybucyjnej

1. Strony oświadczają, że ich intencją jest umożliwienie zrealizowania wspólnego celu inwestycyjnego przez Gminę i PSG na podstawie którego będzie możliwe dokonanie przebudowy oraz nabycie własności i prawa do eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej przez PSG.
2. Gmina potwierdza, że zgodnie z jej wolą na podstawie Porozumienia własność Sieci Dystrybucyjnej będzie powstawała bezpośrednio na rzecz PSG sukcesywnie wraz z postępowaniem wykonywania robót budowlanych. PSG oświadcza, że realizując roboty budowlane związane z wykonaniem Sieci Dystrybucyjnej stanie się właścicielem powstałego na tej podstawie gazociągu z przyłączami.
3. W celu potwierdzenia nabycia prawa własności, o którym mowa w ust. 2, Gmina zobowiązuje się do złożenia oświadczenia o stwierdzeniu nabycia przez PSG własności wybudowanej Sieci Dystrybucyjnej zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do Porozumienia.

§ 8

Osoby do kontaktów w sprawie realizacji Porozumienia

1. Do kontaktów w sprawie realizacji Porozumienia po stronie Gminy wyznacza się:
 - Beata Gierczak, tel. 41-26-13-174 wew. 51; email: b.gierczak@kunow.pl .
2. Do kontaktów w sprawie realizacji Porozumienia po stronie PSG wyznacza się:
 - Anna Samojeden, tel. 15 833 61 78, email: anna.samojeden@psgaz.pl

§ 9

Rozwiązywanie sporów

1. Strony będą dążyły do polubownego rozwiązywania sporów powstałych w związku z realizacją niniejszego Porozumienia.
2. Rozstrzyganie ewentualnych sporów należy do sądu powszechnego wg właściwości miejscowej dla siedziby Gminy.
3. W przypadku niewywiązania się którejkolwiek Strony z zobowiązań ustalonych niniejszym Porozumieniem wszelkie ewentualne roszczenia powstałe z tego tytułu obciążają tę Stronę.
4. PSG oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) Ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§10

Gwarancja

1. Strony uzgadniają, że gwarancje na wykonanie robót budowlanych od wykonawców robót oraz dostawców urządzeń i materiałów wykorzystanych do budowy Sieci Dystrybucyjnej będą bezpośrednio uzyskane na rzecz PSG.
2. Jeżeli z jakichkolwiek przyczyn Gminie zostaną udzielone gwarancje związane z projektowaniem i budową Sieci Dystrybucyjnej, Gmina zobowiązana jest niezwłocznie zawiadomić o tym PSG oraz dokonać przeniesienia wszystkich praw i obowiązków wynikających z tej gwarancji na PSG.
3. Strony zgodnie postanawiają, że z chwilą wydania PSG Dokumentacji PSG może nią dowolnie dysponować. W momencie wydania Dokumentacji Gmina zobowiązuje się przenieść na PSG wszelkie uprawnienia przysługujące jej z tytułu gwarancji do Dokumentacji w zakresie dotyczącym Sieci Dystrybucyjnej. Jeżeli Dokumentacja elementów Sieci Dystrybucyjnej ma wady prawne, PSG może od umowy odstąpić od Porozumienia i żądać naprawienia poniesionej szkody.

§ 11

Odpowiedzialność stron

1. Użyte w Umowie określenie „Siła Wyższa” oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, które wystąpiło po zawarciu Porozumienia, uniemożliwiające lub utrudniające wykonanie Porozumienia w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:
 - a) klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź oraz inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne;
 - b) akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.;
 - c) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu;
 - d) strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u Stron;
 - e) stan epidemii lub zagrożenia epidemicznego i związane z nim utrudnienia.
2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie dwóch dni od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Porozumienia. Powinna także

dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.

3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Porozumienia w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Porozumienia przez okres dłuższy niż jeden miesiąc, Strony będą prowadzić negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Porozumienia.
4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 30 (trzydziestu) dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.
5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 4, Strony są uprawnione do rozwiązania Porozumienia ze skutkiem natychmiastowym.
6. Strony nie ponoszą wzajemnej odpowiedzialności w zakresie utraconych korzyści.
7. Gmina nie będzie wnosila roszczeń cywilnoprawnych z tytułu eksploatacji sieci gazowej należącej do PSG na Działkach objętych Przebudową i wypłaty dodatkowego wynagrodzenia z tytułu wykorzystania z Działek objętych Przebudową na potrzeby budowy, a następnie realizowania dystrybucji, konserwacji i naprawy awarii Sieci dystrybucyjnej.

§ 12

Zmiana Porozumienia

1. Wszelkie zmiany niniejszego Porozumienia, jak również jej wypowiedzenie, odstąpienie rozwiązanie wymagają zachowania formy pisemnej – aneksu pod rygorem nieważności.
2. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Gmina:

BURMISTRZ

mgr Lech Łodej

GMINA KUNÓW

ul. Warszawska 45B, 27-415 Kunów

NIP 661-21-59-982

REGON 291009805

-2-

SKARBNIK GMINY
Dorota Majas

Główny Księgowy Budżetu

ZALĄCZNIKI:

1. Warunki techniczne Sieci dystrybucyjnej
2. Oświadczenie o stwierdzeniu nabycia przez PSG własności wybudowanej Sieci Dystrybucyjnej
3. Pełnomocnictwo ogólne dla reprezentacji inwestora w zakresie realizacji Przebudowy

PSG:

PROKURENT ODDZIAŁOWY

Radosław Ślaniński

PROKURENT ODDZIAŁOWY

Tomasz Nowosielski

KIEROWNIK REFERATU
Infrastruktury i Gospodarki
Przebiegającej

mgr inż. Mariola Mazur

Ewelina Piątek-Kosior

Radca prawny
KL-1426

Strona 8 z 8

Oświadczenie inwestora o stwierdzeniu nabycia własności wybudowanej Sieci Dystrybucyjnej

sporządzone w Kielcach w dniu 03.07.2023

Nadawca:

Gmina Kunów z siedzibą w Kunowie, ul. Warszawska 45B, 27-415 Kunów, NIP: 661-21-59-982, REGON: 291009805, reprezentowaną przez:

1. Lecha Łodeja – Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie

przy kontrasygnacie Danuty Fijas – Skarbnik Gminy

zwaną dalej „Gminą”

Adresat:

Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33 - 100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach ul. Loefflera 2, 25-550 Kielce, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 525-24-96-411, REGON 142739519 o kapitale zakładowym w wysokości 10 488 917 050 zł, reprezentowaną przez:

1. RADOSŁAW SŁONIEWSKI - PROKURENT ODDZIAŁOWY
2. TOMASZ NOWOSIELSKI - PROKURENT ODDZIAŁOWY

zwaną dalej „PSG”

o następującej treści:

1. Na podstawie Porozumienia nr 5/23 z dnia 03.07.2023 (dalej: **Porozumienie**) Gmina i PSG określiły sposób wykonania robót budowlanych i ustalenia zasad wspólnego zamierzenia inwestycyjnego polegającego na realizacji robót budowlanych związanych z budową drogi i przebudową sieci gazowej w pasie drogowym drogi gminnej nr 336029T w ramach zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa drogi gminnej nr 336029T Boksycka – do drogi Kunów – Ostrowiec Świętokrzyski w miejscowości Boksycka. Przebudowa dotyczy odcinka sieci gazowej niskiego ciśnienia wraz z przebudową przyłączy gazociągowych znajdującego się na działkach 188/3, 227/1, 228/1, 229/1, 250, 251, 275/2, 275/4, 276/3 i obejmuje ww. odcinek gazociągu o długości ok. 225 metrów przy zastosowaniu rur dn110 PE100 RC SDR17,6 (dalej: **Sieć Dystrybucyjna**) którego inwestorem była Gmina.
2. Gmina potwierdza, że zgodnie z warunkami przewidzianymi w Porozumieniu PSG pokryło całość kosztów realizacji robót budowlanych i wykonało obowiązki wynikające z §3 ust. 2 Porozumienia w zakresie przebudowy Sieci Dystrybucyjnej, a w związku z tym nabyło własność Sieci Dystrybucyjnej zgodnie z treścią §7 Porozumienia.
3. Gmina potwierdza, że PSG nabyło dokumentację projektową Sieci Dystrybucyjnej wraz z projektem budowlano-wykonawczym przebudowy sieci wraz z prawami autorskimi przysługującymi Gminie zgodnie z treścią §6 Porozumienia.

4. Niniejsze oświadczenie ma na celu potwierdzenie wystąpienia skutku rozporządzającego w postaci nabycia własności Sieci dystrybucyjnej przez PSG na zasadach wynikających z Porozumienia.
5. Gmina oświadcza, że do PSG należą wszelkie prawa i obowiązki związane w szczególności z utrzymaniem, eksploatacją, konserwacją, remontami, usuwaniem awarii elementów Sieci Dystrybucyjnej.
6. Gmina zobowiązuje się znosić uprawnienia PSG do wkraczania na teren nieruchomości, na której znajdują się elementy Sieci Dystrybucyjnej w celu wykonywania prac przyłączeniowych, remontowo-konserwacyjnych, awaryjnych, kontroli gazociągu (obchód kontrolny).

Gmina: BURMISTRZ

mgr Lech Łojek

SKARBNIK GMINY

mgr Małgorzata Mazur

Główny Księgowy Budżetu

GMINA KUNÓW
ul. Warszawska 45B, 27-415 Kunów
NIP 661-21-59-982
REGON 291009805
-2-

KIEROWNIK REFERATU
Infrastruktury i Gospodarki
Przyrodniczej

mgr inż. Małgorzata Mazur

PEŁNOMOCNICTWO RODZAJOWE

Gmina Kunów z siedzibą w Kunowie, ul. Warszawska 45B, 27-415 Kunów, NIP: 661-21-59-982, REGON: 291009805

reprezentowaną przez:

1. Lecha Łodeja – Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie

zwaną dalej „Gminą”

niniejszym udziela pełnomocnictwa:

Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33 - 100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach ul. Loefflera 2, 25-550 Kielce, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 525-24-96-411, REGON 142739519 o kapitale zakładowym w wysokości 10 488 917 050 zł, reprezentowaną przez:

1. RADOSŁAW SŁONIEWSKI - PROKURENT ODDZIAŁOWY
2. TOMASZ NOJOSIELSKI - PROKURENT ODDZIAŁOWY

zwaną dalej „PSG”

o następującej treści:

1. Na podstawie Porozumienia inwestycyjnego z dnia 03.07.2023..... (dalej: **Porozumienie**) Gmina i PSG określiły sposób wykonania robót budowlanych i ustalenia zasad wspólnego zamierzenia inwestycyjnego polegającego na realizacji robót budowlanych związanych z budową drogi i przebudową sieci gazowej w pasie drogowym drogi gminnej nr 336029T w ramach zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa drogi gminnej nr 336029T Bokszycka – do drogi Kunów – Ostrowiec Świętokrzyski w miejscowości Bokszycka. Przebudowa dotyczy odcinka sieci gazowej niskiego ciśnienia wraz z przebudową przyłączy gazociągowych znajdującego się na działkach 188/3, 227/1, 228/1, 229/1, 250, 251, 275/2, 275/4, 276/3 i obejmuje ww. odcinek gazociągu o długości ok. 225 metrów przy zastosowaniu rur dn110 PE100 RC SDR17,6 (dalej: **Sieć Dystrybucyjna**) którego inwestorem była Gmina.
2. W związku z prowadzeniem przez PSG robót budowlanych związanych z wykonaniem Sieci Dystrybucyjnej Gmina upoważnia PSG do wszelkich wystąpień formalno-prawnych przed organami administracji rządowej i samorządu terytorialnego oraz innymi instytucjami lub podmiotami, w tym do reprezentowania Gminy w sprawie uzyskania niezbędnych decyzji — postanowień, uzgodnień i pozwoleń lub innych informacji oraz do odbioru ww. dokumentów, do rejestrowania dzienników budowy, a także do zgłaszania rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych w organach nadzoru budowlanego.
3. PSG ma prawo do udzielania pełnomocnictw dalszych.

Gmina:

BURMISTRZ

mgr Lech Łodeja

GMINA KUNÓW

ul. Warszawska 45B, 27-415 Kunów

NIP 661-21-59-982

REGON 291009805

-2-

KIEROWNIK REFERATU
Infrastruktury i Gospodarki
Przebiegającej

mgr inż. Mariusz Mozdur