

**UCHWAŁA NR CVIII.729.2024
RADY MIEJSKIEJ W KUNOWIE**

z dnia 28 marca 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XC.602.2023 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 30 marca 2023 r. w sprawie
przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych
obszarów – etap I**

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) w związku z art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739), uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XC.602.2023 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 30 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów – etap I wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik Nr 6 do uchwały Nr XC.602.2023 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 30 marca 2023 r. otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) załącznik Nr 7 do uchwały Nr XC.602.2023 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 30 marca 2023 r. otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) załącznik Nr 8 do uchwały Nr XC.602.2023 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 30 marca 2023 r. otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały;
- 4) załącznik Nr 9 do uchwały Nr XC.602.2023 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 30 marca 2023 r. otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem Nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

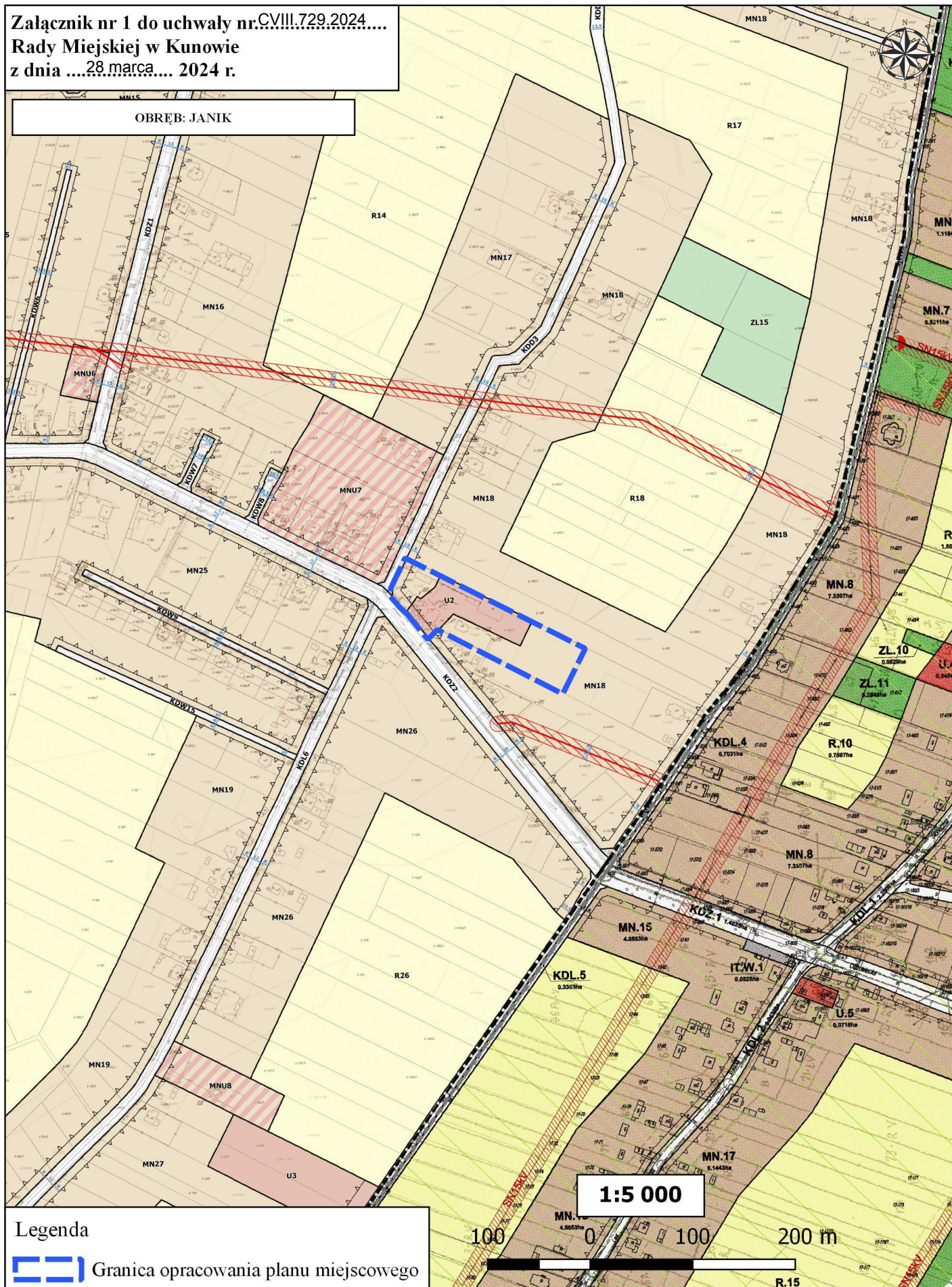
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kunowie

Piotr Bek

Załącznik nr 1 do uchwały nr.CVIII.729.2024....
Rady Miejskiej w Kunowie
z dnia28.marca.... 2024 r.

OBREB: JANIK



Legenda

 Granica opracowania planu miejscowego

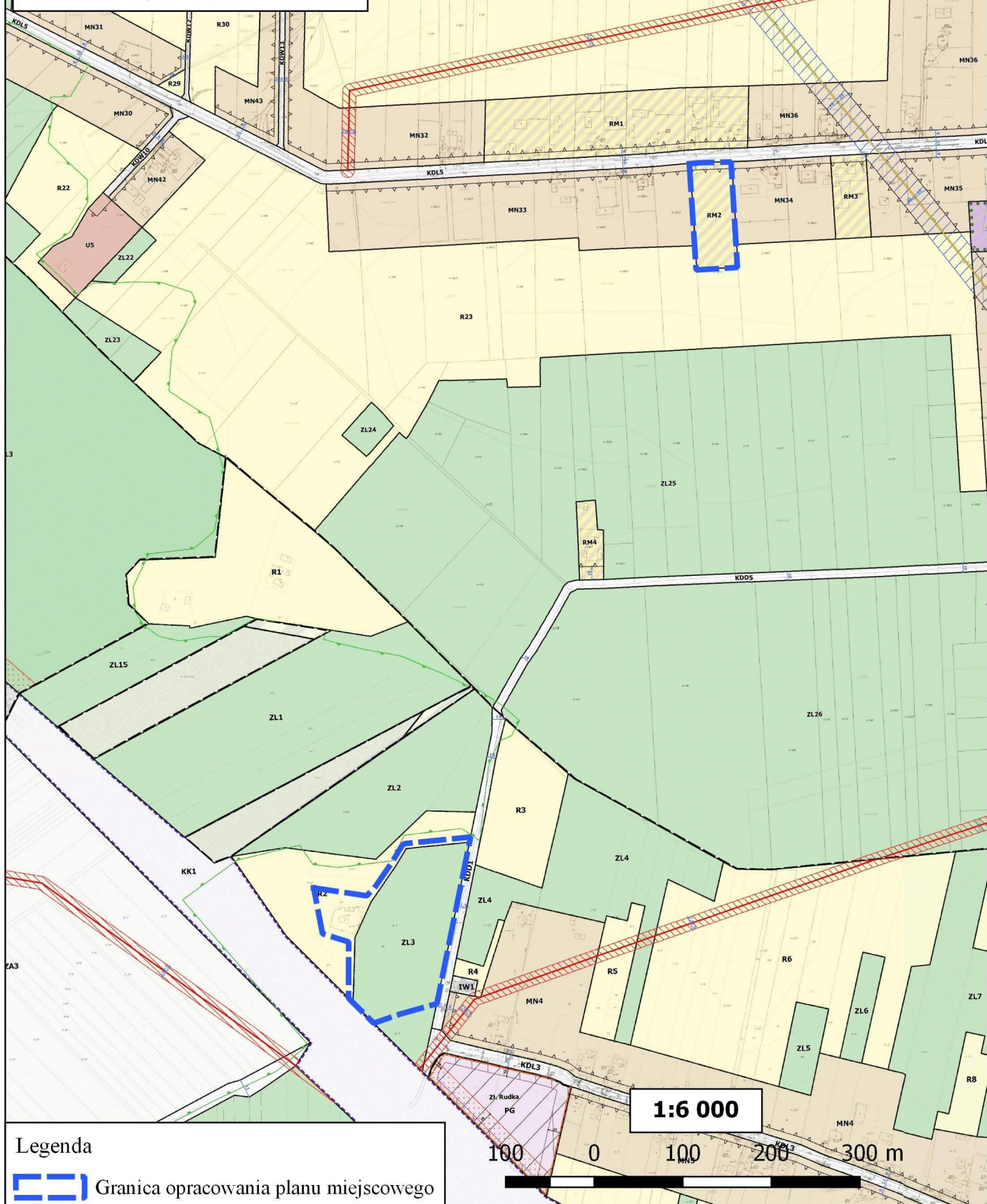
1:5 000

100 0 100 200 m

Załącznik nr 2 do uchwały nr...CVIII.729.2024...
Rady Miejskiej w Kunowie
z dnia28.marca... 2024 r.



OBRĘB: JANIK, RUDKA



Legenda



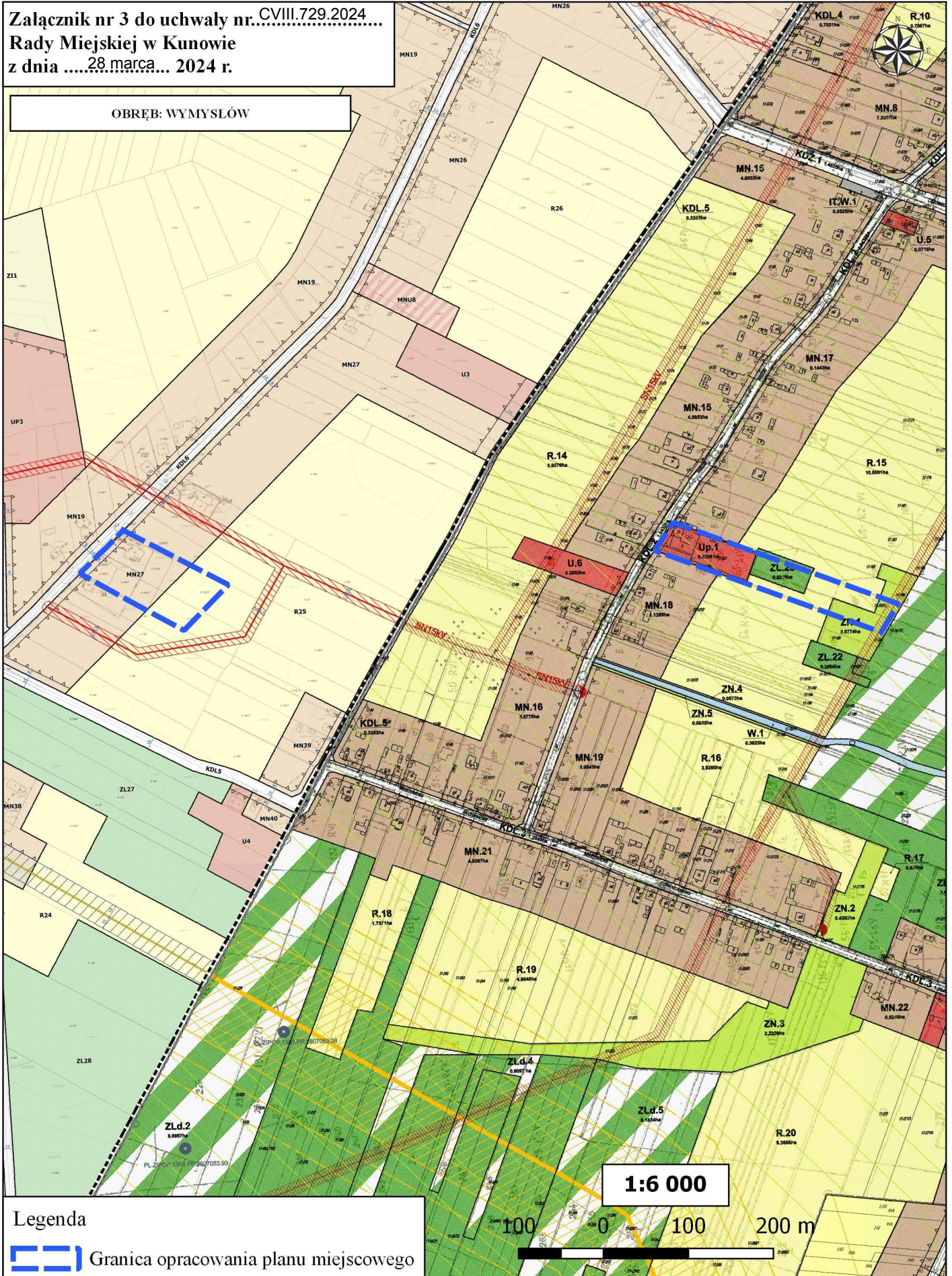
Granica opracowania planu miejscowego

1:6 000

100 0 100 200 300 m

Załącznik nr 3 do uchwały nr...CVIII.729.2024...
Rady Miejskiej w Kunowie
z dnia28.marca... 2024 r.

OBREB: WYMYSŁÓW



1:6 000

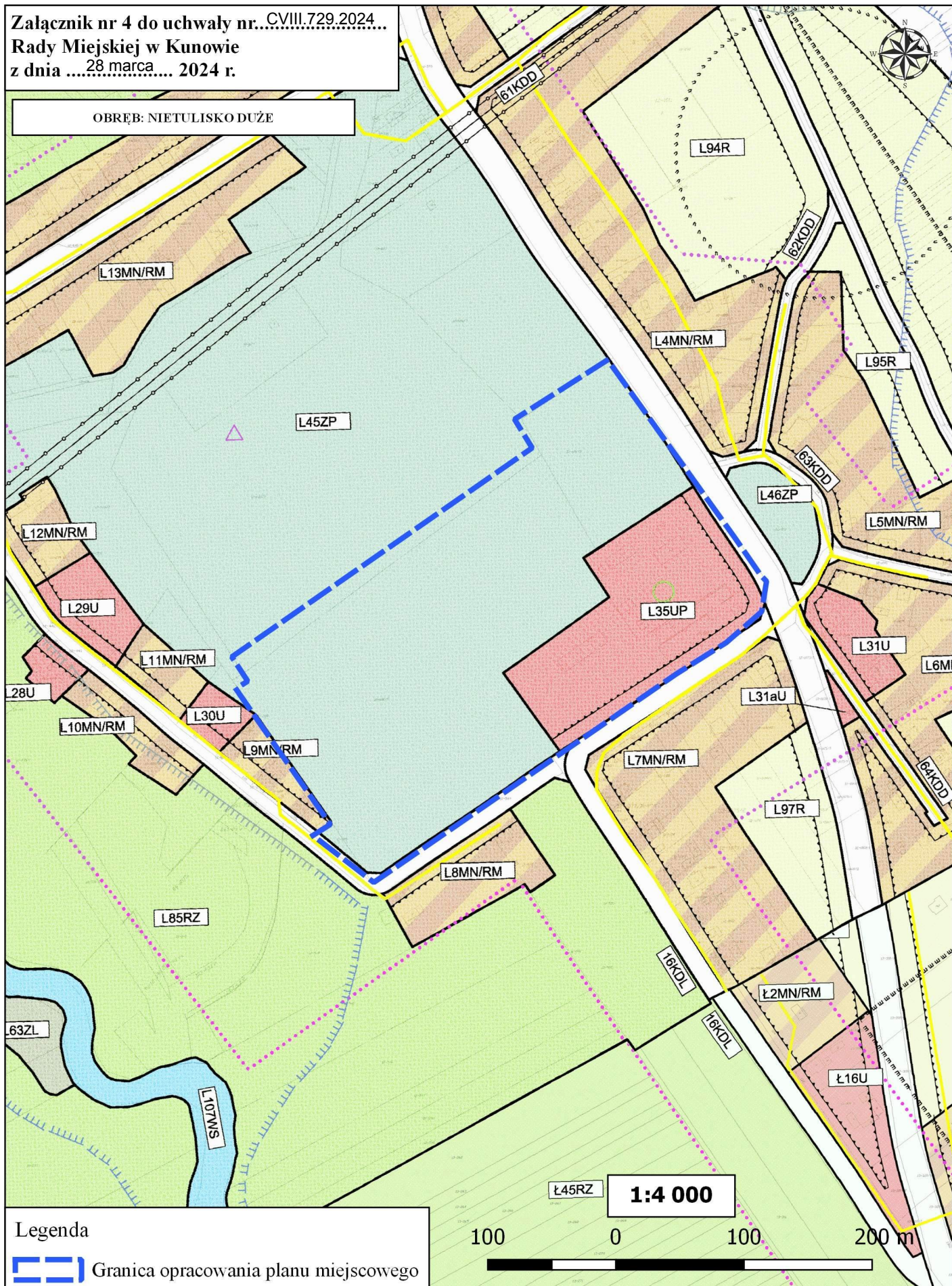


Legenda

 Granica opracowania planu miejscowego

Załącznik nr 4 do uchwały nr...CVIII.729.2024...
Rady Miejskiej w Kunowie
z dnia28 marca..... 2024 r.

OBRĘB: NIETULISKO DUŻE



Legenda

 Granica opracowania planu miejscowego

Uzasadnienie

Rada Miejska w Kunowie uchwałą Nr XC.602.2023 z dnia 30 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów – etap I zainicjowała procedurę planistyczną dla kilkunastu obszarów zlokalizowanych w obszarze gminy. W toku procedury planistycznej, mimo dwóch wystąpień do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, część terenów nie uzyskała uzgodnienia. Brak uzgodnienia wynika z naruszenia zakazów wynikających z przepisów odrębnych dot. Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej. W obecnym stanie rzeczy nie jest możliwe dalsze procedowanie projektu planu miejscowego, bowiem nastąpi istotne naruszenie procedury planistycznej. Wobec powyższego niezbędne jest podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę o przystąpieniu, a zmiana polega na usunięciu z procedury planistycznej części obszarów, zlokalizowanych w obrębach Wymysłów oraz Rudka. Ponadto tereny zlokalizowane w obrębie Nietulisko Duże (załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały) zostają pomniejszone ze względu na występowanie gruntów chronionych klasy III.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu planu miejscowego jest zasadne, jednocześnie umożliwi kontynuację procedury planistycznej dla pozostałych obszarów.

Opracował Referat Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej.