

ZARZĄDZENIE NR 101.2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KUNÓW

z dnia 11 czerwca 2024 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kunów przeznaczonej do oddania
w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1688, 1762, 1906 i 2029), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie nieruchomość, która stanowi własność Gminy Kunów, wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów.

2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Kunów

Lech Łodej

Załącznik do zarządzenia Nr 101.2024
Burmistrza Miasta i Gminy Kunów
z dnia 11 czerwca 2024 r.

Wykaz nr 7.2024 z dnia 11 czerwca 2024 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2024 r. poz. 609 i 721) i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1688, 1762, 1906 i 2029), **Burmistrz Miasta i Gminy Kunów podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do użyczenia - grunt położony na terenie Gminy Kunów wg poniższego wykazu:**

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI (DZIAŁKA)	POWIERZCHNIA LOKALU	OPIS LOKALU	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA LOKALU	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA	OKRES UMOWY UŻYCZENIA	PODMIOT BIORĄCEGO W UŻYCZENIE
1.	działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków obrębu 0007 - Kolonia Inwalidzka nr 90 i 91/2 Klasa gruntu: Bi ujawniona w księdze wieczystej K110/00027946/8	0,2500 ha 0,1600 ha	203,25 m ²	Przedmiotem użyczenia jest część budynku składającego się z pom.: korytarz, zaplecze kuchenne schowek gosp., przedsionek, WC, pom. porządkowe, salka, klatka schodowa, pom. gospodarcze, łązienka.	Działki znajdują się w części na obszarze oznaczonym symbolem 163KDD jako tereny dróg publicznych dojazdowych, następnie H18U jako tereny usług komercyjnych	Lokal przeznaczony na realizację zadań statutowych Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kunowie	Użyczenie jest nieodpłatną formą dysponowania nieruchomością	Okres do dnia 31.12.2024 r.	Na rzecz Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kunowie

1.	<p>działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków obręb 0007 - Kolonia Inwalidzka nr 90 i 91/2</p> <p>Klasa gruntu: Bi</p> <p>ujawniona w księdze wieczystej KI10/00027946/8</p>	0,2500 ha 0,1600 ha	177,70 m ²	<p>Przedmiotem użyczenia jest część budynku składającego się z pom.: lokali mieszkalnych (socjalnych) oraz korytarza i pralni o łącznej pow. 177,70 m²</p>	<p>Działki znajdują się w części na obszarze oznaczonym symbolem 163KDD jako tereny dróg publicznych dojazdowych, następnie H18U jako tereny usług komercyjnych</p>	<p>Lokal przeznaczony na realizację zadań statutowych Zakładu Gospodarki Komunalno-Mieszkaniowej w Kunowie.</p>	<p>Użyczenie jest nieodpłatną formą dysponowania nieruchomością</p>	<p>Okres do dnia 31.12.2024 r.</p>	<p>Na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalno-Mieszkaniowej w Kunowie</p>
1.	<p>działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków obręb 0007 - Kolonia Inwalidzka nr 90 i 91/2</p> <p>Klasa gruntu: Bi</p> <p>ujawniona w księdze wieczystej KI10/00027946/8</p>	0,2500 ha 0,1600 ha	-	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem świetlicy.</p>	<p>Działki znajdują się w części na obszarze oznaczonym symbolem 163KDD jako tereny dróg publicznych dojazdowych, następnie H18U jako tereny usług komercyjnych</p>	-	<p>Użyczenie jest nieodpłatną formą dysponowania nieruchomością</p>	<p>Okres do dnia 31.12.2024 r.</p>	<p>Na rzecz Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kunowie i Zakładu Gospodarki Komunalno-Mieszkaniowej w Kunowie</p>

Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Mieniem Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, ul. Warszawska 45B, pok. 215, w godz. 8.00 – 15.30 od poniedziałku do piątku tel. 41 261 10 11.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki, okres wywieszenia wykazu: **od 11.06.2024 r. do 02.07.2024 r.**

Uwaga: w przypadku, gdy w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego ulegną waloryzacji teren zostanie wydzierżawiony wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy w dniu: 2024 r.

Zdjęto z tablicy w dniu: 2024 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Kunów

Lech Łodej

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1688, 1762, 1906 i 2029) burmistrz gospodaruje zasobem nieruchomości Gminy Kunów m.in. poprzez sprzedaż nieruchomości, oddanie ich w najem, użyczenie, użytkowanie wieczyste lub dzierżawę. Aby wprowadzić nieruchomość będącą w posiadaniu Gminy Kunów do obrotu, niezbędne jest jej umieszczenie w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wdzierżawienia, użyczenia itp., o którym mowa art. 35 ust. 1 przywołanej powyżej ustawy.

Do czasu umieszczenia w wykazie, nieruchomości stanowiące własność Gminy Kunów pozostają poza obrotem prawnym. Organ obowiązany jest do sporządzenia wykazu zgodnie z art. 35 ust. 2 przywołanej powyżej ustawy i podania go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

Przedmiotem niniejszego zarządzenia jest podanie do publicznej wiadomości informacji, które z nieruchomości będących w posiadaniu Gminy Kunów wprowadza się do obrotu poprzez ich użyczenie.

Mając powyższe na uwadze należało wydać przedmiotowe zarządzenie.

Opracował: Referat Gospodarki Mieniem