

ZARZĄDZENIE NR 189.2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KUNÓW

z dnia 12 listopada 2024 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kunów przeznaczonych do oddania
w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2024 r. poz. 1465 i 1572) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie nieruchomości, które stanowią własność Gminy Kunów, wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów.

2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Kunów

Lech Łodej

Wykaz nr 14.2024 z dnia 12 listopada 2024 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2024 r. poz. 1465 i 1572) i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222), **Burmistrz Miasta i Gminy Kunów podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do użyczenia** - nieruchomości położone na terenie Gminy Kunów wg poniższego wykazu:

Lp.	Nr działki	Numer księgi wieczystej	Obręb	Lokalizacja	Pow. m2	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w MPZP	Wysokość opłaty z tytułu użyczenia	Okres umowy użyczenia	Tryb użyczenia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Część działki oznaczonej w ewidencji nr 325/5 , zabudowanej budynkiem remizy OSP Klasoużytek: Bi RIIIa RIIIb RIVb	K110/00038890/0	0003	Bukowie	1. pow. zab. - 166 m ² 2. pow. gruntu - 1 563 m ²	Część nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem remizy.	Działka znajduje się w części od strony drogi powiatowej nr 0667T na obszarze oznaczonym symbolem 27KDL jako tereny dróg publicznych lokalnych, a w dalszej części na obszarze: D14UP jako tereny usług publicznych.	bezpłatnie	5 lat	Na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w celu garażowania samochodu, przechowywania sprzętu ochrony przeciwpożarowej oraz realizację innych celów statutowych.

2.	Część działki oznaczonej w ewidencji nr 1897/16 Klasa gruntu: Bi	K110/00032516/3	0001	Kunów-Miasto	3 700 m ²	Część nieruchomości gruntowej na której zlokalizowane jest boisko "ORLIK".	Działka znajduje się w części od strony drogi gminnej nr 336037T (ul. Laski) na obszarze oznaczonym symbolem 17KDL jako tereny dróg publicznych lokalnych, a w dalszej części na obszarze: A125ZP jako tereny zieleni parkowej; A27MN jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	bezpłatnie	1 rok	Na rzecz Ludowego Klubu Sportowego "STAL"
3.	Część budynku po byłej szkole, zlokalizowanego na działce oznaczonej w ewidencji nr 321/1 Klasa gruntu: Bi	K110/00039111/3	0003	Bukowie	pow. użyt. 42,2 m ²	W użyczenie oddaje się część budynku po byłej szkole składającego się z 2 lokali o łącznej pow. 42,2 m ² .	Działka znajduje się w części od strony drogi powiatowej nr 0667T na obszarze oznaczonym symbolem 27KDL jako tereny dróg publicznych lokalnych, a w dalszej części na obszarze: D13UP jako tereny usług publicznych; D34R jako tereny rolnicze; D22ZL jako tereny lasów.	bezpłatnie	2 lata	Na rzecz Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Bukowie i okolic

Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Mieniem Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, ul. Warszawska 45B, pok. 215, w godz. 8.00 – 15.30 od poniedziałku do piątku tel. 41 261 10 11.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki, okres wywieszenia wykazu: **od 12.11.2024 r. do 3.12.2024 r.**

Burmistrz Miasta i Gminy Kunów

Lech Łodej

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222) burmistrz gospodaruje zasobem nieruchomości Gminy Kunów m.in. poprzez sprzedaż nieruchomości, oddanie ich w najem, użyczenie, użytkowanie wieczyste lub dzierżawę. Aby wprowadzić nieruchomość będącą w posiadaniu Gminy Kunów do obrotu, niezbędne jest jej umieszczenie w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wydzierżawienia, użyczenia itp., o którym mowa art. 35 ust. 1 przywołanej powyżej ustawy.

Do czasu umieszczenia w wykazie, nieruchomości stanowiące własność Gminy Kunów pozostają poza obrotem prawnym. Organ obowiązany jest do sporządzenia wykazu zgodnie z art. 35 ust. 2 przywołanej powyżej ustawy i podania go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

Przedmiotem niniejszego zarządzenia jest podanie do publicznej wiadomości informacji, które z nieruchomości będących w posiadaniu Gminy Kunów wprowadza się do obrotu poprzez ich użyczenie.

Mając powyższe na uwadze należało wydać przedmiotowe zarządzenie.

Opracował: Referat Gospodarki Mieniem