

ZARZĄDZENIE NR 211.2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KUNÓW

z dnia 20 grudnia 2024 r.

**w sprawie wykazu pomieszczeń użytkowych stanowiących własność Gminy Kunów przeznaczonych
do oddania w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2024 r. poz. 1465 i 1572) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222 i 1717), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie pomieszczenia użytkowe stanowiące własność Gminy Kunów, wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów.

2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Kunów

Lech Łodej

Załącznik do zarządzenia Nr 211.2024
Burmistrza Miasta i Gminy Kunów
z dnia 20 grudnia 2024 r.

Wykaz nr 17.2024 z dnia 20 grudnia 2024 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2024 r. poz. 1465 i 1572) i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222 i 1717), **Burmistrz Miasta i Gminy Kunów podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do użyczenia pomieszczenia użytkowe wg poniższego wykazu:**

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI (DZIAŁKA)	POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ DO UŻYCZENIA	OPIS POMIESZCZEŃ	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA POMIESZCZEŃ	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU UŻYCZENIA	OKRES UMOWY UŻYCZENIA	PODMIOT BIORĄCY W UŻYCZENIE
1.	Nieruchomość zabudowana zabytkowym budynkiem pn. "Dwór w miejscowości Chocimów", oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obrębem 0004 – CHOCIMÓW jako działka nr 369/1 Klasoużytek: Bi i Lz ujawniona w księdze wieczystej K110/00054739/2	2,3231 ha	179,80 m ²	Przedmiotem użyczenia jest część budynku, w skład której wchodzi pomieszczenia znajdujące się na piętrze budynku: 1.01 – korytarz, 1.02 – sala, 1.03 – pomieszczenie socjalne, 1.03a – łazienka, 1.04 – korytarz, 1.05 – WC, 1.06 – sala, 1.07 – sala, i 1.08 – przedsionek oraz na parterze budynku: 0.01 wiatrołap, 0.02 – hol i 0.12a – przedsionek.	Działka znajduje się w całości na obszarze oznaczonym symbolem E13UP jako tereny usług publicznych; na działce znajduje się obiekt zabytkowy oraz stanowisko archeologiczne zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów - Uchwała Nr LVII/387/06 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 2006-05-31 (Dz. Urz. Woj. Św. z 2006 r. Nr 181 poz. 2124, z 2010 r. Nr 247, poz. 2443, z 2020 r. poz. 1437, 2082 i 3642, z 2021 r. poz. 2605, 3018, 3019 i 3254 oraz z 2022 r. poz. 2271 i 4129, z 2023 r. poz. 1714 i 3926).	Lokal przeznaczony dla Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kunowie w celu realizacji zadania 2 w projekcie - Utworzenie nowej świetlicy w Chocimowie w związku z realizacją Umowy partnerskiej na rzecz realizacji projektu „Rodzinna Przystań. Świetlice w gminie Kunów” w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.	Użyczenie jest nieodpłatną formą dysponowania nieruchomością	3 lata	Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kunowie

Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Mieniem Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, ul. Warszawska 45B, pok. 215, w godz. 8.00 – 15.30 od poniedziałku do piątku tel. 41 261 10 11.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki, okres wywieszenia wykazu: **od 20.12.2024 r. do 10.01.2025 r.**

Burmistrz Miasta i Gminy Kunów

Lech Łodej

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222 i 1717) burmistrz gospodaruje zasobem nieruchomości Gminy Kunów m.in. poprzez sprzedaż nieruchomości, oddanie ich w najem, użyczenie, użytkowanie wieczyste lub dzierżawę. Aby wprowadzić nieruchomość będącą w posiadaniu Gminy Kunów do obrotu, niezbędne jest umieszczenie jej na wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wydzierżawienia, użyczenia itp., o którym mowa art. 35 ust. 1 przywołanej powyżej ustawy.

Do czasu umieszczenia w wykazie, nieruchomości stanowiące własność Gminy Kunów pozostają poza obrotem prawnym. Organ obowiązany jest do sporządzenia wykazu zgodnie z art. 35 ust. 2 przywołanej powyżej ustawy i podania go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

Przedmiotem niniejszego zarządzenia jest podanie do publicznej wiadomości informacji, które z nieruchomości będących w posiadaniu Gminy Kunów wprowadza się do obrotu poprzez ich użyczenie.

Mając powyższe na uwadze należało wydać przedmiotowe zarządzenie.

Opracował: Referat Gospodarki Mieniem